

Старобільська міська рада
Сьомого скликання

Протокол № 4

*спільного засідання постійної комісії з питань економічного розвитку,
бюджету, фінансів та комунальної власності та постійної комісії з питань
інфраструктури міста*

18 січня 2016 року

м. Старобільськ

Всього членів комісії – 9

Присутні – 6 Приходько М.І., Лисюк Г.М., Лаврова Р.І., Рибалко О.Л., Кривошея В.А., Барабаш С.О..

Відсутні – 3 Авдеєнко В.І., Демковський С.П., Хоруженко О.В.

Головуючий: Приходько М.І., голова комісії.

Секретар засідання: Лаврова Р.І., секретар комісії.

Запрошені: Голова міської ради Живага В.М., секретар міської ради Липовий Р.О., заступник міського голови з фінансових питань – головний бухгалтер., Конкіна О.А., спеціаліст відділу ЖКГ та комунального майна міськради Луганський В.В., голова постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Літвінова Я.М., депутати міськради: Івашко Н.О., Періг В.М. та Малахов В.В.

Присутні: Голова міської ради Живага В.М., секретар міської ради Липовий Р.О., заступник міського голови з фінансових питань – головний бухгалтер., Конкіна О.А., спеціаліст відділу ЖКГ та комунального майна міськради Луганський В.В., голова постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Літвінова Я.М., депутати міськради: Івашко Н.О., Періг В.М., Малахов В.В. та голова ОСББ «Уют» і «Ніка».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до міського бюджету на 2016 рік.

Доповідає: Конкіна О.А.

2. Про пільги щодо земельного податку в 2016 році.

Доповідає: Конкіна О.А.

3. Про розгляд заяви громадянки України Гури О.Ю. по розстрочення платежу за викуплену земельну ділянку для комерційного використання за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 46-а.

Доповідає: Конкіна О.А.

4. Про розгляд звернення начальника відділу культури Старобільської РДА.

Доповідає: Ємельянов М.А.

5. Про визначення виконавця послуг з вивезення твердих побутових відходів.

Доповідає: Луганський В.В.

6. Про вжиття заходів щодо безпритульних собак на території міста.

Доповідає: Луганський В.В.

7. Про розгляд звернення депутата Періг В.М. про встановлення туалету загального користування в районі автостанції міста.

Доповідає: Луганський В.В.

1. СЛУХАЛИ:

Конкіну О.А. яка доповіла, що у процесі роботи виникла необхідність внесення змін до бюджетних призначень, які були затверджені попередньою сесією міської ради (Пояснювальна до проекту рішення додається).

ВИСТУПИЛИ:

Приходько М.І. уточнила, що змін до міського бюджету проводяться в межах річних бюджетних призначень та у відповідності до бюджетного законодавства.

ВИРІШИЛИ:

Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

2. СЛУХАЛИ:

Конкіну О.А., яка запропонувала звільнити в 2016 році від сплати земельного податку бюджетні установи та заклади, що знаходяться на території міської ради та утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, комунальні підприємства, які здійснюють діяльність із забезпечення благоустрою міста, утримання будинків та прибудинкових територій, що перебувають у власності територіальної громади міста.

ВИРІШИЛИ:

Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

Конкіну О.А., яка також порадила, згідно звернень ОСББ «Ніка», «Уют», «Комфорт», «Вікторія», встановити в 2016 році ставку земельного податку для юридичних осіб, зайняті житловим фондом (з урахуванням земель, що перебувають в постійному користування, крім державної та комунальної власності) у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

ВИСТУПИЛИ:

Приходько М.І. попросила членів комісії, запрошених та присутніх на засіданні, ретельно подумати над цим запитом, оскільки тільки чотири ОСББ хочуть зменшити собі ставку податку, у яких до речі, нема детальних

розрахунків щодо втрат міського бюджету та навантаження на кожного члена ОСББ до та після зменшення ставки податку. Крім того, голова комісії зауважила, що згідно пункту 1.2 рішення 56 сесії шостого скликання від 23 січня 2015 року «Про встановлення ставок земельного податку на території м. Старобільськ» встановлена ставка земельного податку у розмірі 01% від нормативної грошової оцінки землі за земельні ділянки зайняті житловим фондом фізичних осіб та ОСББ, тобто підхід був один, ОСББ, як юридичних осіб прирівняти до фізичних осіб в частині встановлення ставки оподаткування. Тому, прошу це питання не виносити на сесію міської ради, а доопрацювати його.

Лисюк Г.М. вийшла з пропозицією доопрацювати це питання, оскільки вважає, що ставка земельного податку, як для ОСББ, так і для фізичних осіб, повинна бути єдина.

ВИРІШИЛИ:

Дане питання на розгляд сесії міської ради не виносити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» Приходько М.І., Лисюк Г.М., Рибалко О.Л., Кривошея В.А., Барабаш С.О..
«утримались» Лаврова Р.І

3. СЛУХАЛИ:

Конкіну О.А., яка попросила розглянути заяву громадянки України Гури Олени Юріївни щодо надання розстрочення платежу за придбання земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу у власність без проведення аукціону для комерційного використання за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 46-а, загальною площею 0,5369 га, враховуючи сплату авансового внеску в сумі 9914,93 грн., керуючись ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України від 25. 10. 2001 року № 2768-Ш, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97 від 21. 05. 1997 року, Постановою КМУ №381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», рішення сесії міської ради №57/9 від 21.10.2015 року «Про розгляд заяви, затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,5369 га, що підлягає продажу без проведення аукціону гр. України Гура Олені Юріївні для комерційного використання за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 46-а»

ВИРІШИЛИ:

Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

4. СЛУХАЛИ:

Липового Р.О., який зазначив, що керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 6 статті 7 Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки» та враховуючи листи начальника відділу культури Старобільської РДА від 22.12.2015 року №211 і Українського інституту національної пам'яті від

23.09.2015 року №01/1201 необхідно Демонтувати пам'ятник 1-му Старобільському революційному полку, охоронний номер 1503, який розташований по вул. Центральній м. Старобільська.

ВИСТУПИЛИ:

Лисюк Г.М., Рибалко О.Л., Кривошея В.А., Лаврова Р.І., які звернули увагу присутніх на те, що для монтажу потрібні кошти, які в міському бюджеті не передбачено на ці цілі, порушиться інтер'єр місця де розташований пам'ятник.

ВИРІШИЛИ:

Демонтаж пам'ятника 1-му Старобільському революційному полку, охоронний номер 1503, який розташований по вул. Центральній м. Старобільська не проводити та дане питання винести на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» 5 Приходько М.І., Лисюк Г.М., Рибалко О.Л., Кривошея В.А., Лаврова Р.І.

«проти» 0

«утримались» 1 Барабаш С.О.

5. СЛУХАЛИ:

Луганського В.В., який розповів, що приймаючи до уваги рішення виконавчого комітету від 31.12.2015 року, протоколу конкурсної комісії від 31.12.2015 року та керуючись ст.7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», постановою Кабінету Міністрів України № 1070 від 10.12.2008 року необхідно визначити на території м. Старобільська виконавцем послуги по вивозу твердих побутових відходів від житлових будинків приватної власності, інших суб'єктів господарювання, з об'єктів комунальної власності – ВТ ТОВ «Стартрейд ЛТД» до 31.12.2016 року.

ВИРІШИЛИ:

Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

6. СЛУХАЛИ:

Луганського В.В., який доповів, що у нашому місті є проблема щодо бродячих, безпритульних собак, котрі дуже небезпечні. Так, у 2015 році згідно інформації РТМО зареєстровано 306 осіб потерпілих від укусів собак, з них 118 осіб було госпіталізовано, також надійшло 6 заяв від мешканців міста, про те, що вони занепокоєні зі збільшенням у нашому місті безпритульних собак, тому просять вжити всіх заходів щодо ліквідації цієї проблеми.

ВИРІШИЛИ:

- Відділу ЖКГ та комунальної власності міської ради пропонуємо детально вивчити це питання, в який спосіб вирішити цю проблему: будувати і утримувати притулок за рахунок міського бюджету чи користуватися послугами інших комунальних підприємств, які мають дозволи на ці послуги згідно з чинним законодавством.
- КП «Благоустрій м. Старобільськ» надати об'єктивну та повну інформацію за 2015 рік (скільки було використано коштів) по утриманню полігону твердих побутових відходів, в тому числі про будівництво притулку для безпритульних собак, у розрізі статей витрат, та яка робота була проведена щодо безпритульних собак взагалі.

- Про проведену роботу та вжиті заходи доповісти комісіям з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності та з питань інфраструктури міста.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

7. СЛУХАЛИ:

Луганського В.В., який повідомив, що надійшли колективний лист від жителів вул. Комунарів (Центральна) та звернення депутата Періг В.М. про необхідність будівництва туалету загального користування в районі автостанції міста

ВИРІШИЛИ:

- Відділу ЖКГ та комунальної власності міської ради створити комісію із залученням працівників СЕС та РКП «Старобільськвода», архітектора району та депутатів міської ради Івашко Н.О. і Періг В.М.
- Створеній КОМІСІЇ варто:
 1. Провести роботу з визначення можливості розташування туалету загального користування в районі автостанції;
 2. З'ясувати наявність туалетів загального користування у магазині «Продукти-431», ТОВ «АТБ - Маркет», автостанції, ринку, КПП «Контакт» (крита площадка);
 3. Звернутися з проханням до СЕС про надання письмового роз'яснення з питання розташування туалету загального користування в районі автостанції.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» одноголосно.

Голова постійної комісії

М.І.Приходько

Секретар комісії

Р.І.Лаврова