

**Старобільська міська рада
Луганської області
сьомого скликання**

Протокол № 30

**засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

15.02.2018

м.Старобільськ

Всього членів комісії – 5

Присутні - 3: Толлок М.В., Кондратьєв О.Л., Круковський О.О.

Вітсутні - 2: Романенко Р.С., Михайлова Н.Є.

Головуючий – Толлок С.В.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Запрошені:

Присутні посадові особи Старобільської міської ради:

Барабаш С.О. - секретар міської ради;

Лавко І.В. - начальник відділу організаційного забезпечення;

Чакіна І.В. - начальник відділу земельних відносин;

Цегельник С.В. - начальник відділу з питань преси, інформації та комп'ютерного забезпечення.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Про внесення доповнення до рішення Старобільської міської ради №27/1 від 06.07.2017

Доповідач: Барабаш С.О.

2. Про затвердження звіту по виконанню міського бюджету м.Старобільськ за 2017 рік

Доповідач: Конкіна О.А.

Питання щодо продажу земельних ділянок

3. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0376 га, що підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ,
[REDACTED]

Доповідає: Чакіна І.В.

4. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення,

загальною площею 0,0250 га, що підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ,

Затвердження землепорядної документації

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається в оренду терміном на 10 (десять) років Шейко Ірині Олександрівні та Шейко Андрію Федоровичу для обслуговування магазину за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 54/1.

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається в оренду терміном на 10 (десять) років Шейко Ірині Олександрівні для обслуговування магазину за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 54/2.

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельну ділянку, яка підлягає поділу ФО-п Гороховатському Валерію Анатолійовичу та ФО-п Робул Костянтину Олеговичу для обслуговування комплексу нежитлових будівель за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Південна, 40.

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

8. Про надання Старобільському обласному спортивно-технічному клубу дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка знаходиться в постійному користування за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 107.

9. Про надання Свято-Миколаївській парафії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка передається в постійне користування для будівництва та обслуговування каплички за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н.

Надання дозволу на виготовлення детальних планів території

10. Про розроблення детального плану частини території м. Старобільськ за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Дружби (С.Орджонікідзе), 1а.

11. Про розроблення детального плану частини території м. Старобільськ з метою зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Центральна, 89.

Звернення до державних реєстраторів

12. Про звернення Старобільської міської ради до державних реєстраторів прав на нерухоме майно про реєстрацію земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Горького, 123.

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

13. Про розгляд заяви ФОП Белого Олександра Михайловича щодо продовження строку дії договору оренди землі від 28.05.2010 року за №25 на кв. Ватутіна, б/н, м. Старобільськ.

14. Про розгляд заяви громадянина України Єрмашової Олени Станіславівни щодо продовження строку дії договору оренди землі від 24.01.2014 року за №81 на кв. Ватутіна, б/н, м. Старобільськ.

15. Про розгляд заяви ФО-п Павлова Олександра Вікторовича щодо продовження строку дії договору оренди землі від 29.07.2010 року за №32 на пл. Базарна, б/н, м. Старобільськ.

16. Про передачу з комунальної власності територіальної громади м. Старобільськ до державної власності земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Тоголя,5.

17. Про передачу з комунальної власності територіальної громади м. Старобільськ до державної власності земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна,2.

18.Різне.

Засідання постійної комісії розпочав Толлок М.В. Він запропонував прийняти порядок денний за основу.

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний за основу.

Головуючий Толлок М.В. запропонував:

- внести зміни до запропонованого порядку денного шляхом доповнення питанням «Про звіт постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради сьомого скликання за 2017 рік» (звіт буде зачитано головою постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на пленарному засіданні 38 сесії);

- розглянути проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для обслуговування зупинки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вулю. Монастирська, б/н.» у розділі «Різне».

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ (з урахуванням запропонованих змін):

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому із змінами.

1.СЛУХАЛИ: Про внесення доповнення до рішення Старобільської міської ради №27/1 від 06.07.2017.

ІНФОРМУВАЛИ: Барабаш С.О.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0 ,

«УТРИМАЛИСЯ» -0 ,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

2.СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту по виконанню міського бюджету м.Старобільськ за 2017 рік.

ІНФОРМУВАЛИ: Кленька О.М.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0 ,

«УТРИМАЛИСЯ» -0 ,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

3.СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0376 га, що підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ,
[REDACTED]

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 2,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -1
(Кондратьєв О.Л.),
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято. Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради.

4.СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0250 га, що підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 2,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -1
(Кондратьєв О.Л.),
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято. Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради.

5.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається в оренду терміном на 10 (десять) років Шейко Ірині Олександрівні та Шейко Андрію Федоровичу для обслуговування магазину за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 54/1.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

6.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається в оренду терміном на 10 (десять) років Шейко Ірині Олександрівні для обслуговування магазину за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 54/2.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

7.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельну ділянку, яка підлягає поділу ФО-п Гороховатському Валерію Анатолійовичу та ФО-п Робул Костянтину Олеговичу для обслуговування комплексу нежитлових будівель за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Південна, 40.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

8.СЛУХАЛИ: Про надання Старобільському обласному спортивно-технічному клубу дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка знаходиться в постійному користування за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 107.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

9.СЛУХАЛИ: Про надання Свято-Миколаївській парафії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка передається в постійне користування для будівництва та обслуговування каплички за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 1,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 2
(Круковський О.О.,
Кондратьєв О.О.) ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято. Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради.

10.СЛУХАЛИ: Про розроблення детального плану частини території м. Старобільськ за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Дружби (С.Орджонікідзе), 1а.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 2,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
(Кондратьєв О.Л.) ,

ВИРІШИЛИ: Дане питання на розгляд сесії міської ради не виносити.

11.СЛУХАЛИ: Про розроблення детального плану частини території м. Старобільськ з метою зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Центральна, 89

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

12.СЛУХАЛИ: Про звернення Старобільської міської ради до державних реєстраторів прав на нерухоме майно про реєстрацію земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Горького, 123.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

13.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви ФОП Білого Олександра Михайловича щодо продовження строку дії договору оренди землі від 28.05.2010 року за №25 на кв. Ватутіна, б/н, м. Старобільськ.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0 ,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

14.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви громадянина України Єрмашової Олени Станіславівни щодо продовження строку дії договору оренди землі від 24.01.2014 року за №81 на кв. Ватутіна, б/н, м. Старобільськ.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

Від головуючого надійшла пропозиція щодо голосування одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ та В ЦІЛОМУ :

«ЗА» - 3 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

15.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви ФО-п Павлова Олександра Вікторовича щодо продовження строку дії договору оренди землі від 29.07.2010 року за №32 на пл. Базарна, б/н, м. Старобільськ.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

Від головуючого надійшла пропозиція щодо голосування одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ та В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

16.СЛУХАЛИ: Про передачу з комунальної власності територіальної громади м. Старобільськ до державної власності земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Гоголя,5.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 1,

«ПРОТИ» - 0 ,

«УТРИМАЛИСЯ» - 2

(Круковський О.О.,
Кондратьєв О.Л.).

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято. Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради.

16.СЛУХАЛИ: Про передачу з комунальної власності територіальної громади м. Старобільськ до державної власності земельної ділянки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна,2.

ІНФОРМУВАЛИ: Чакіна І.В.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
Не голосували - _____

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 1,
«ПРОТИ» - 0 ,
«УТРИМАЛИСЯ» -2
(Круковський О.О.,
Кондратьєв О.Л.).
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято. Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради.

15.Різне.

Для розгляду депутатів запропоновано проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для обслуговування зупинки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Монастирська, б/н.».

Прийнято проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для обслуговування зупинки за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Монастирська, б/н.» до відома.

Інші питання для розгляду - відсутні.

Усі питання порядку денного розглянуті.

Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0.
Не голосували - _____

Головуючий

М.В.Толок

Секретар

О.Л.Кондратьєв