

Старобільська міська рада
Луганської області
сьомого скликання

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

14.09.2018 10-00

м.Старобільськ

Всього членів комісії – 5

Присутні -4: Кондратьєв О.Л., Круковський О.О., Толок М.В., Михайлова Н.Є.

Відсутні -1 (Романенко Р.С.):

Головуючий – Круковський О.О.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Присутні посадові особи Старобільської міської ради:

Барабаш С.О. - секретар міської ради;

Лавко І.В. - начальник відділу організаційного забезпечення;

Міркосян Б.Ю. - спеціаліст 1 категорії відділу земельних відносин.

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради (далі — комісія) розпочав Круковський О.О. та зазначив, що комісія присутня у кількості 4 особи. Таким чином кворум для засідання є. Запропонував розпочати роботу комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: розпочати засідання комісії.

Головуючий запропонував прийняти наданий порядок денний за основу.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Затвердження землепорядної документації

1. Про передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам України Землянському Миколі Миколайовичу та Землянській Світлані Анатоліївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED]

2. Про передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам України Кононенко Роману Васильовичу та Кононенко Наталії Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

3. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Крутько Марії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

4. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Литвиновій Любові Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

5. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Пономарьову Ігорю Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

6. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Робочій Інні Павлівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

7. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Чумаченко Вячеславу Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], та щодо поділу земельної ділянки.

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, терміном на 10 років, громадянину України Бойко Світлані Миколаївні для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 39.

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

10. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Старобільській районній раді Луганської області для обслуговування об'єкту "Поліклініка на 240 відвідувань за зміну", розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. І.М.Світличного, 5.

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

12. Про поновлення договору оренди землі, укладеного з фізичною особою-підприємцем Птаховською Людмилою Арсентіївною для організації виносної торгівлі за адресою: м. Старобільськ, вул. Слобожанська, б/н.

13. Про припинення права постійного користування земельними ділянками, наданими Старобільській геолого-розвідувальній експедиції, за адресами: м. Старобільськ, вул. Лангемака, 146а, м. Старобільськ, вул. Геологічна, 1а.

14. Про скасування рішення Старобільської міської ради від 16.02.2007 №13/84 "Про надання ПП Левченко О. Ф. дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка надається в оренду по вул.Фрунзе, 1/2".

15. Про реєстрацію права комунальної власності Старобільської територіальної громади на земельну ділянку за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. 1 Травня, б/н.

16. Про реєстрацію права комунальної власності Старобільської територіальної громади на земельну ділянку за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. 1 Травня, 45б.

17. Різне.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний за основу.

Круковський О.О.: чи є пропозиції, зауваження або доповнення до порядку денного.

Міркосян Б.Ю. запропонував внести на розгляд депутатів заяву громадянина Черниш Анатолія Костянтиновича (реєстраційний номер Ч-393) про збільшення земельної ділянки для обслуговування жилого будинку за адресою: м. Старобільськ вул. Толбухіна, 67 до 10 соток за рахунок вільної земельної ділянки.

Пропозицію розглянути в розділі “Різне”.

ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію Міркосяна Б.Ю.:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому зі змінами.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому зі змінами.

Доповідає: Міркосян Б.Ю.

Затвердження землевпорядної документації

1. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам України Землянському Миколі Миколайовичу та Землянській Світлані Анатоліївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

2. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам України Кононенко Роману Васильовичу та Кононенко Наталії Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

3. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Крутько Марії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

4. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Литвиновій Любові Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

5. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Пономарьову Ігорю Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

6. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Робочій Інні Павлівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

7. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Чумаченко Вячеславу Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED] та щодо поділу земельної ділянки.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

9 СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, терміном на 10 років, громадянину України Бойко Світлані Миколаївні для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 39.

Після обговорення комісії прийнято рішення надати в оренду земельну ділянку терміном на 3 років.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому (зі змінами).

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

10. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

11. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Старобільській районній раді Луганської області для обслуговування об'єкту "Поліклініка на 240 відвідувань за зміну", розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. І.М.Світличного,5.

Після обговорення комісії прийнято рішення винести на розгляд сесії Старобільської міської ради.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

12. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі, укладеного з фізичною особою-підприємцем Птаховською Людмилою Арсентіївною для організації виносної торгівлі за адресою: м. Старобільськ, вул. Слобожанська, б/н.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

13.СЛУХАЛИ: Про припинення права постійного користування земельними ділянками, наданими Старобільській геолого-розвідувальній експедиції, за адресами: м. Старобільськ, вул. Лангемака, 146а, вул.Геологічна, 1а.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

14. СЛУХАЛИ: Про скасування рішення Старобільської міської ради від 16.02.2007 №13/84 “Про надання ПП Левченко О. Ф. дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка надається в оренду по вул.Фрунзе, 1/2”.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

15. СЛУХАЛИ: Про реєстрацію права комунальної власності Старобільської територіальної громади на земельну ділянку за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.1 Травня, б/н.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

16. СЛУХАЛИ: Про реєстрацію права комунальної власності Старобільської територіальної громади на земельну ділянку за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.1 Травня, 45б.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:**

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

17. Різне

Слухали Міркокорсян Б.Ю., який повідомив, що до Старобільської міської ради надійшла заява громадянина Черниш А.К, (реєстраційний номер міської ради 10.05.2018 № Ч-393), з проханням збільшити земельну ділянку для обслуговування будинку згідно паспорту БТІ 763 м2 за адресою м. Старобільськ [REDACTED] до площі 1000 м2, за рахунок земель, які примикають до його земельної ділянки, зі сторони будинку по [REDACTED]

Міркокорсян Б.Ю, повідомив, що 05.06.2018 на підставі зазначеної заяви громадина Черниш А.К. комісією міської ради було розглянуто ситуацію на місцевості та надано результат на розгляд постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища для прийняття відповідного висновку.

Обговорення інформації депутатами.

Висновок постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища: питання, яке було порушено громадянином Черниш А.К. може бути розглянуто після розроблення плану зонування території по місту Старобільськ або детального плану частини території в межах якої розташована вільна земельна ділянка.

Інші питання для розгляду - відсутні.

Усі питання порядку денного розглянуті.

Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Не голосували

Головуючий

О.О. Круковський

Секретар

О.Л. Кондратьєв