

**Старобільська міська рада
Луганської області
сьомого скликання**

Протокол

**засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

25.03.2019 10-00

м.Старобільськ

Всього членів комісії – 5

Присутні - 5: Кондратьєв О.Л., Круковський О.О., Михайлова Н.Є.,
Толок М.В., Романенко Р.С.

Відсутні - 0:

Головуючий – Круковський О.О.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Присутні посадові особи Старобільської міської ради:

Барабаш С.О. - секретар міської ради;

Лавко І.В. - начальник відділу організаційного забезпечення;

Міркосян Б.Ю. - спеціаліст 1 категорії відділу земельних відносин.

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради (далі — комісія) розпочав Круковський О.О. та зазначив, що комісія присутня у повному складі. Таким чином кворум для засідання є. Запропонував розпочати роботу комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: розпочати засідання комісії.

Головуючий запропонував прийняти наданий порядок денний за основу.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Питання щодо продажу земельних ділянок

1. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність громадянину України Савченку Олександрю Олександровичу для обслуговування нежитлових приміщень за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру, 30.

Доповідає: Маркосян Б. Ю.

Затвердження землепорядної документації

2. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Сохіну Леоніду Сергійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

3. Про передачу земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству "Луганська обласна "Фармація Північ" для обслуговування будівлі Відокремленого підрозділу "Міжрайонна центральна аптека № 78" за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 21а.

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

4. Про надання дозволу фізичним особам-підприємцям Письменній Ганні Олександрівні та Проданчуку Анатолію Антоновичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування комплексу за адресою: м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 2Б.

5. Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Старобільськ в особі Старобільської міської ради, площею 1,1441 га, яка знаходиться в оренді і розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна, 3.

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

6. Про поновлення договору оренди землі, укладеного з громадянином України Єрмашовою Оленою Станіславівною для обслуговування тимчасової споруди для ведення підприємницької діяльності за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, та внесення змін до договору оренди.

7. Про поновлення договору оренди землі, укладеного з ПрАТ "Луганськ-Авто" для організації виставково-торгівельної площадки по торгівлі автомобілями за адресою: м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, б/н.

8. Про внесення змін в договір оренди землі № 251101/040925100005 від 23.01.2009 року, укладений на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ вул. Слобожанська, (колишня вул. Леніна), 38.

9. Про надання дозволу гр. Могильному Сергію Борисовичу на передачу в суборенду земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кантаруку Ігорю Миколайовичу за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н.

10. Різне.

ГОЛОСУВАЛИ за прийняття порядку денного за основу:

«ЗА» - 5,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний за основу.

Круковський О.О.: чи є пропозиції, зауваження або доповнення до порядку денного,

Зауважень та доповнень до порядку денного не надійшло.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому.

Доповідач із запропонованих на розгляд комісії земельних питань: спеціаліст 1 категорії відділу земельних відносин міської ради Міркосян Б.Ю.

1.СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність громадянину України Савченку Олександром Олександровичу для обслуговування нежитлових приміщень за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру, 30.

Обговорення проекту рішення депутатами.

Пропозиція Круковського О.О.: винести проект рішення на розгляд сесії Старобільської міської ради, але постійна комісія з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища не підтримує питання продажу земельної ділянки за адресою: м. Старобільськ, вул. Миру, 30.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 1 (Романенко Р.С.),

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради із висновком земельної комісії.

2.СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Сохіну Леоніду Сергійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

3.СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству "Луганська обласна "Фармація Північ" для обслуговування будівлі Відокремленого підрозділу "Міжрайонна центральна аптека № 78" за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Слобожанська, 21а.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичним особам-підприємцям Письменній Ганні Олександрівні та Проданчуку Анатолію Антоновичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування комплексу за адресою: м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 2Б.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:**

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 1 (Кондратьєв О.Л.),
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

5.СЛУХАЛИ: Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Старобільськ в особі Старобільської міської ради, площею 1,1441 га, яка знаходиться в оренді і розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна, 3.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

6.СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі, укладеного з громадянином України Єрмашовою Оленою Станіславівною для обслуговування тимчасової споруди для ведення підприємницької діяльності за адресою: м.Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, та внесення змін до договору оренди.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

7.СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі, укладеного з ПрАТ "Луганськ-Авто" для організації виставково-торгівельної площадки по торгівлі автомобілями за адресою: м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, б/н.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

8. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в договір оренди землі № 251101/040925100005 від 23.01.2009 року, укладений на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ вул. Слобожанська, (колишня вул.Леніна), 38.

Обговорення депутатами запропонованого проекту рішення.

Пропозиція Круковського О.О.: доповнити проект рішення пунктом “Фізичній особі-підприємцю Лукіній Л.А. укласти договір на вивіз твердих побутових відходів з КП "Благоустрій" м. Старобільськ”

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому із запропонованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ та В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради із запропонованими змінами.

9. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу гр. Могильному Сергію Борисовичу на передачу в суборенду земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кантаруку Ігорю Миколайовичу за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв.Ватутіна, б/н.

Обговорення депутатами запропонованого проекту рішення.

Пропозиція Круковського О.О.: доповнити проект рішення пунктом “Фізичній особі-підприємцю Кантаруку І.М. після укладення договору суборенди земельної ділянки, укласти договір на вивіз твердих побутових відходів з КП "Благоустрій" м. Старобільськ”.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому із запропонованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 5,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради із запропонованими змінами.

10. Різне.

Питання для розгляду - відсутні.

Усі питання порядку денного розглянуті.

Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Не голосували — 0.

Головуючий

О.О. Круковський

Секретар

О.Л. Кондратьєв