

Старобільська міська рада  
Луганської області  
сьомого скликання

Протокол  
засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

12.08.2020 09-00

м.Старобільськ

Всього членів комісії – 3

Присутні -3: Кондратьєв О.Л., Михайлова Н.Є., Круковський О.О.

Відсутні -2: Толок М.В., Романенко Р. С.

Головуючий – Круковський О.О.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Присутні посадові особи Старобільської міської ради:

Барабаш С.О. - секретар міської ради;

Костирко Ольга Юріївна — провідний спеціаліст відділу організаційного забезпечення.

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради (далі — комісія) розпочав Круковський О.О. та зазначив, що комісія присутня у кількості 3 особи. Таким чином кворум для засідання є. Запропонував розпочати роботу комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: розпочати засідання комісії.

Головуючий запропонував прийняти наданий порядок денний за основу.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

#### Питання щодо продажу земельних ділянок

1. Про надання згоди на продаж земельної ділянки у власність громадянину України Якуніну Максиму Ігоровичу для обслуговування нежитлової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Лангемака, 76, та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

Доповідає: Челганова Ю. Г.

## **Надання дозволу на виготовлення та затвердження детальних планів території**

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території м. Старобільськ з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Залізнична, 11а.

### **Затвердження землевпорядної документації**

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Міщенко Володимирі Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

4. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Крамаревій Наталії Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

### **Питання щодо оренди земельних ділянок та інші**

5. Про передачу в оренду земельної ділянки громадянину України Хлапоніну Максиму Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED].

6. Різне.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ за прийняття порядку денного за основу:

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний за основу.

Круковський О.О.: чи є пропозиції, зауваження або доповнення до порядку денного.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому .

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому .

### **Питання щодо продажу земельних ділянок**

**1.СЛУХАЛИ:** Про надання згоди на продаж земельної ділянки у власність громадянину України Якуніну Максиму Ігоревичу для обслуговування нежитлової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Лангемака, 76, та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

Доповідачка: Юлія Челганова

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - \_\_\_\_\_

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

### **Надання дозволу на виготовлення та затвердження детальних планів території**

**2.СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території м. Старобільськ з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Залізнична, 11а.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - \_\_\_\_\_

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

### Затвердження землепорядної документації

**3.СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Міщенко Володимиру Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, \_\_\_\_\_ .

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

**4.СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Крамаревій Наталії Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ  
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ

«ЗА» - 3 ,  
«ПРОТИ» - 0,  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,  
Не голосували - \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

### Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

**5.СЛУХАЛИ:** Про передачу в оренду земельної ділянки громадянину України Хлапоніну Максиму Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED].

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому :

ГОЛОСУВАЛИ  
ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 3 ,  
«ПРОТИ» - 0,  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,  
Не голосували - \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

### **6. Різне.**

**1.СЛУХАЛИ:** Про розгляд землевпорядної документації, наданої до Старобільської міської ради для підписання актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, як представника власника земельних ділянок комунальної форми власності.

Доповідач надав членам комісії документацію для ознайомлення та відповів на їх запитання.

**Пропозиція:** надати згоду на підписання актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною землевпорядної документації.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» -  
«ПРОТИ» -  
«УТРИМАЛИСЯ» -  
Не голосували - \_\_\_\_\_

**СЛУХАЛИ:** Про надання згоди на підписання провідним спеціалістом відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною землепорядної документації, наданої до Старобільської міської ради.  
Доповідач: Юлія Челганова.

### **ВИРІШИЛИ:**

**1. Надати згоду на підписання провідним спеціалістом відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною землепорядної документації, а саме:**

- *“Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Ходакова Андрія Володимировича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);*
- *“Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Абрамової Людмили Сергіївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);*
- *“Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Ходакова Андрія Володимировича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);*
- *“Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Шевцовій Наталії Михайлівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);*

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Василенко Віктору Володимировичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Вакуленко Світлані Миколаївні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Пристінському Сергію Сергійовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Шпота Наталії Олександрівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Сергієнко Ніни Олексіївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадян України **Суркової Євгенії Леонідівни, Конюк Олександра Сергійовича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Куценко Тетяні Михайлівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Бур’ян Володимир Петровичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Оридорога Марини Олександрівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадян України **Якименко Олени Дмитрівни, Черкасової Надії Миколаївни, Черкасова Олексія Дмитровича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Щурову Івану Івановичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”).

## **2.СЛУХАЛІ:**Про розгляд

- “Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину України **Вірютіну Валерію Валентиновичу** для будівництва індивідуальних гаражів яка розташована: Луганська область, м. Старобільськ, вул. Південна, гараж Г-31 (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України **Запорожець Анні Геннадіївні** для обслуговування нежитлових будівель із земель промисловості (код по КВЦПЗ:J 11.02.) яка розташована:

Луганська область, м. Старобільськ, вул. Старотаганрогська, 87В (Розробник - ПП "Земля Слобожанщини");

- "Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України **Калмикову Євгену Миколайовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) яка розташована: Луганська область, м. Старобільськ, \_\_\_\_\_ (Розробник - ПП "Земля Слобожанщини").

Доповідач надав членам комісії проекти землеустрою для ознайомлення та відповів на їх запитання.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

Не голосували - \_\_\_\_\_

Доповідач: Юлія Челганова

#### **ВИРІШИЛИ:**

Не надавати згоду на підписання провідним спеціалістом відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною проектів землеустрою на підставі розділу 2 пункту 2.1 "Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками" затвердженої наказом від 18.05.2010 року №376 Державного комітету України із земельних ресурсів.

#### **6. Різне.**

Інші питання для розгляду - відсутні.

Усі питання порядку денного розглянуті.

Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Не голосували

Головуючий

Секретар

Круковський О.О.

Кондратьєв О.Л.