

Луганської області
сьомого скликання

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

23.07.2020 10-00

м.Старобільськ

Всього членів комісії – 5

Присутні -4: Кондратьєв О.Л., Толок М.В., Михайлова Н.Є., Романенко Р.С.

Відсутні -1: Круковський О.О.

Головуючий –Толок М.В.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Присутні посадові особи Старобільської міської ради:

Барабаш С.О. - секретар міської ради;

Лавко І.В. - начальник відділу організаційного забезпечення;

Кривошея В.А. - депутатка міської ради

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради (далі — комісія) розпочав Толок М.В. та зазначив, що комісія присутня у кількості 4 особи. Таким чином кворум для засідання є. Запропонував розпочати роботу комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: розпочати засідання комісії.

Головуючий запропонував прийняти наданий порядок денний за основу.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Питання щодо продажу земельних ділянок

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою продажу у власність громадянину України Силкіну Олександрі Вікторовичу за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Новорубіжна, 63, надання згоди на продаж земельної ділянки та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Надання дозволу на виготовлення та затвердження детальних планів території

2. Про затвердження детального плану території в м.Старобільськ - район вул.Харківська, Луганської області.

3. Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території м.Старобільськ з метою відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по [REDACTED].

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

5. Про надання дозволу громадянину України Назаренко Віталію Миколайовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED].

6. Про надання дозволу виконавчому комітету Старобільської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Затвердження землепорядної документації

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Дорофеевій Олені Євгеніївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам України Зуй Володимирі Миколайовичу та Зуй Людмилі Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED].

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Кабаненко Ларисі Андріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Корнієнко Валерію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Криворучко Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам України Ромашко Олександрю Пилиповичу та Лукіній Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Сердечному Юрію Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Трошиній Олені Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Кремзукову Сергію Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

16. Про передачу в оренду земельної ділянки громадянам України Синиціну Олександрю Олександровичу, Дикареву Олександрю Миколайовичу, Бабка Таїсії Олексіївні, Бабка Геннадію Миколайовичу для обслуговування

виробничих будівель за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Лангемака, 76.

17. Про поновлення договору оренди землі №55 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Єрисковським Василем Васильовичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н .

18. Про поновлення договору оренди землі №34 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зверєвою Людмилою Федорівною для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича).

19. Про поновлення договору оренди землі №56 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н.

20. Про поновлення договору оренди землі №35 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича).

21. Про поновлення договору особистого сервітуту №2 від 12.11.2015, укладеного з фізичною особою-підприємцем Єрисковським Василем Васильовичем для обслуговування тимчасової споруди за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н .

22. Про припинення, шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, договору оренди землі № 73 від 02.08.2019, укладеного між Старобільською міською радою Луганської області та фізичними особами-підприємцями Загоровським Олександром Ігоровичем та Індустрієвим Сергієм Олександровичем на земельну ділянку площею 0,3135 га за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Буткова, 4.

23. Про надання дозволу ТОВ “ТЕХТОРГ” на передачу в суборенду ФОП Петренко Валерію Сергійовичу земельної ділянки, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Старотоганрогська, 71.

24. Про внесення змін до рішення Старобільської міської ради від 20.12.2018 №51/15 “Про надання дозволу Старобільській районній раді Луганської області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування нежитлової будівлі позашкільного центру Старобільського районного будинку творчості дітей та юнацтва, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Чернишевського, 23а”.

25. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та про передачу її в оренду ППФ “Візит”, терміном на 5 (п’ять) років, для обслуговування бару “Візит”.

26. Про надання згоди ТОВ “Істейт Луганськ” на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для обслуговування виробничих будівель та споруд з метою внесення відомостей до Державного земельного кадастру, яка розташованої за адресою: Луганська обл, м. Старобільськ, вул. Горького,121.

27. Різне.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ за прийняття порядку денного за основу:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний за основу.

Толок М.В.: чи є пропозиції, зауваження або доповнення до порядку денного.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому .

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому .

Питання щодо продажу земельних ділянок

1.СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою продажу у власність громадянина України Силкіну Олександрю Вікторовичу за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Новорубіжна, 63, надання згоди на продаж земельної ділянки та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому.
ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Надання дозволу на виготовлення та затвердження детальних планів території

2.СЛУХАЛИ: Про затвердження детального плану території в м.Старобільськ - район вул.Харківська, Луганської області.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому.
ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» -4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

3.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення детального плану частини території м.Старобільськ з метою відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по _____

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу та в цілому в одному голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Надання дозволу на виготовлення землепорядної документації

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____.

Доповідає: Калініна І. В.

Обговорення проекту рішення депутатами.

Надійшла пропозиція на доопрацювання, у зв'язку з необхідністю з'ясування обставин, які викладені в довідці РБТІ від 05.06.2019р №06/201 стосовно нежитлового приміщення, кімната №2 та наявності власника нежитлового приміщення.

Від депутатів надійшла пропозиція відправити на доопрацювання

ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію відправити на доопрацювання

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ:

- 1) відправити на доопрацювання;
- 2) звернутися до КП" Старобільське районне бюро технічної інвентаризації" щодо з'ясування обставин, які викладені в довідці РБТІ від 05.06.2019р №06/201 стосовно нежитлового приміщення, кімната №2 та власника нежитлового приміщення.

5.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу громадянину України Назаренко Віталію Миколайовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, _____.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому :

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

6.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу виконавчому комітету Старобільської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Затвердження землепорядної документації

7.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Дорофєєвій Олені Євгеніївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

8.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам України Зуй Володимиру Миколайовичу та Зуй Людмилі Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, _____

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Кабаненко Ларисі Андріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню одночасно за основу та в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Корнієнко Валерію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу .

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ:

«ЗА» - 4,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню в цілому :

ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

11. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Криворучко Любові Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати по даному питанню за основу та в цілому :

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ ТА В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

12. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадянам України Ромашко Олександрю Пилиповичу та Лукіній Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за основу:

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради

13. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Сердечному Юрію Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу:

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ

«ЗА» -4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому:

ГОЛОСУВАЛИ в цілому:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували -0

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

14.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Трошиній Олені Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу:

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому

ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

15. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянина України Кремзукову Сергію Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, _____

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Питання щодо оренди земельних ділянок та інші

16. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельної ділянки громадянам України Синиціну Олександр Олександровичу, Дикареву Олександр Миколайовичу, Бабка Таїсії Олексіївні, Бабка Геннадію Миколайовичу для обслуговування виробничих будівель за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Лангемака, 76.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу:

ГОЛОСУВАЛИ

ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція надати оренду на 5 років.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому зі змінами:

ГОЛОСУВАЛИ

В ЦІЛОМУ ЗІ ЗМІНАМИ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ:

1) надати в оренду на 5 років

2) винести дане питання на розгляд сесії міської ради зі змінами.

17. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі №55 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Єрисковським Василем Васильовичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н .

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

18. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі №34 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зверевою Людмилою Федорівною для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича).

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

19. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі №56 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція відправити на доопрацювання та звернутись щодо сплати боргу за оренду.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за пропозицію “на доопрацювання”

ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Не виносити дане питання на розгляд сесії міської ради, відправити на доопрацювання.

20. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди землі №35 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича).

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

21. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору особистого сервітуту №2 від 12.11.2015, укладеного з фізичною особою-підприємцем Єрисковським Василем Васильовичем для обслуговування тимчасової споруди за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н .

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

22. СЛУХАЛИ: Про припинення, шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, договору оренди землі № 73 від 02.08.2019, укладеного між Старобільською міською радою Луганської області та фізичними особами-підприємцями Загоровським Олександром Ігоревичем та Індустрієвим Сергієм Олександровичем на земельну ділянку площею 0,3135 га за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Буткова, 4.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

23. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ “ТЕХТОРГ” на передачу в суборенду ФОП Петренко Валерію Сергійовичу земельної ділянки, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Старотоганрогська, 71.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

24. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Старобільської міської ради від 20.12.2018 №51/15 “Про надання дозволу Старобільській районній раді Луганської області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для обслуговування нежитлової

будівлі позашкільного центру Старобільського районного будинку творчості дітей та юнацтва, розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Чернишевського, 23а”.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція відправити на доопрацювання у зв'язку з необхідністю уточнення площі земельної ділянки.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію відправити на доопрацювання:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: відправити на доопрацювання

25. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та про передачу її в оренду ППФ “Візит”, терміном на 5 (п’ять) років, для обслуговування бару “Візит”.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

26. СЛУХАЛИ: Про надання згоди ТОВ “Істейт Луганськ” на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для обслуговування виробничих будівель та споруд з метою внесення відомостей до Державного земельного кадастру, яка розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Горького,121.

Доповідає: Калініна І. В.

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення за основу
ГОЛОСУВАЛИ ЗА ОСНОВУ :

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

Від депутатів надійшла пропозиція голосувати за проект рішення в цілому
ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ:

«ЗА» - 4 ,
«ПРОТИ» - 0,
«УТРИМАЛИСЯ» - 0,
Не голосували - _____

ВИРІШИЛИ: Винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

27. Різне.

1.СЛУХАЛИ: Про розгляд земельпорядної документації, наданої до Старобільської міської ради для підписання актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, як представника власника земельних ділянок комунальної форми власності.

Доповідач надав членам комісії документацію для ознайомлення та відповів на їх запитання.

Пропозиція: надати згоду на підписання актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною земельпорядної документації.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» -
«УТРИМАЛИСЯ» -
Не голосували - _____

СЛУХАЛИ: Про надання згоди на підписання начальником відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною земельпорядної документації, наданої до Старобільської міської ради.

Доповідач: Ірина Калініна.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на підписання начальником відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною земельпорядної документації, а саме:

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Дудник Анатолія Олександровича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Сикало Володимира Прокоповича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Дудник Світлани Анатоліївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Марченко Надії Вікторівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Кучми Тетяни Анатоліївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадян України **Митрофанової Ганни Олександрівни, Митрофанова Олександра Вікторовича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Ходакової Марії Федорівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська

область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]
[REDACTED]”(Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Мирошниченко Любові Михайлівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]”(Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України Хорошун Світлани Рафаїловни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]”(Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України Шкуридіну Миколі Григорійовичу, Шкуридіній Наталіх Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED]”(Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”).

2.СЛУХАЛИ: Про розгляд “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України Якименко Олени Дмитрівни, Черкасової Надії Миколаївни, Черкасова Олексія Дмитровича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”).

Доповідач надав членам комісії технічну документацію для ознайомлення та відповів на їх запитання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» -

«УТРИМАЛИСЯ» -

Не голосували - _____

Доповідач: Ірина Калініна.

ВИРІШИЛИ:

Створити комісію міської ради для з'ясування обставин щодо збільшення земельної ділянки у порівнянні з актом виходу комісії від 08 серпня 2017 року та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України Якименко

Олени Дмитрівни, Черкасової Надії Миколаївни, Черкасова Олексія Дмитровича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, м. Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED].
За результатом комісії надати висновок.

3.СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення громадянина Мацакова Олексія Васильовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею до 0,01 га для будівництва індивідуального гаражу за адресою: вул. Чехова, м. Старобільськ.

Доповідач надав членам комісії на розгляд заяву для ознайомлення та відповів на їх запитання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» -

«УТРИМАЛИСЯ» -

Не голосували - _____

Доповідач: Ірина Калініна.

ВИРІШИЛИ:

Що відповідно до ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб без плану зонування або детального плану території, забороняється, крім окремих випадків, встановлених даною статтею зазначеного закону. Передача (надання) земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів не підпадає у встановлені випадки.

Питання щодо виділення земельної ділянки для будівництва гаражу може бути розглянуте після розроблення та затвердження плану зонування території всього міста, або після розроблення та затвердження детального плану частини території міста, в межах якої розташована земельна ділянка.

Інші питання для розгляду - відсутні.

Усі питання порядку денного розглянуті.

Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Не голосували

Головуючий

Толок М.В.

Секретар

Кондратьєв О.Л.