

**Старобільська міська рада
Луганської області
сьомого скликання**

**Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища
Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання**

24.11.2020 10-00

м.Старобільськ

Всього членів комісії –5

Присутні - 3 Кондратьєв О.Л., Толок М.В., Круковський О.О.

Відсутні — 2 - Романенко Р.С., Михайлова Н.Є.

Головуючий – Круковський О.О.

Секретар – Кондратьєв О.Л.

Присутні:

- посадові особи Старобільської міської ради:

Калініна І.В. - начальник відділу земельних відносин;

Маркосян Б.Ю. - спеціаліст 1 категорії відділу земельних відносин,

- головний архітектор району Фесенко Л.А.

Засідання постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Старобільської міської ради (далі — комісія) розпочав Круковський О.О. та зазначив, що комісія присутня у кількості 3 депутатів. Таким чином кворум для засідання є. Запропонував розпочати роботу комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0,

ВИРІШИЛИ: розпочати засідання комісії.

Доповідач: Ірина Калініна

СЛУХАЛИ перше питання: Про встановлену огорожу по межі присадибної земельної ділянки, розташованої за адресою: м.Старобільськ, вул. Суворова, 3, на яку виготовлена технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Мозго Лілії Григоріївни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”).

Начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради Калініна І.В. доповіла комісії, що для розгляду питання по встановленій огорожі по межі присадибної земельної ділянки, розташованої за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED], на яку виготовлена технічна документація із землеустрою щодо встановлення її меж в натурі (на місцевості), запрошено головного архітектора району Фесенко Л.А.

Головний архітектор району Фесенко Л.А. зазначила, що встановлена огорожа не виступає за спільну лінію регулювання забудови, та при виготовленні містобудівної документації не буде порушувати червону лінію вулиці Суворова.

ПРОПОЗИЦІЯ: голова постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища - депутат міської ради Круковський О.О. запропонував надати згоду на те, як встановлена огорожа по межі присадибної земельної ділянки зі сторони вул.Суворова та надати згоду на підписання начальником відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради Калініною І.В. актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною технічної документації із землеустрою, за умови, що в разі будь якого облаштування прилеглої території до присадибної ділянки, користувачем (власником) ділянки буде отримане відповідне погодження міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1 (Кондратьєв О.Л.)

Не голосували - 0

ВИРІШИЛИ: у зв'язку із не набранням достатньої кількості голосів під час голосування по пропозиції Круковського О.О., перенести на наступне засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища розгляд питання щодо встановленої огорожі по межі земельної ділянки та щодо підписання начальником відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради Калініною І.В. акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання.

СЛУХАЛИ друге питання: Про розгляд клопотання Іллі Природа, який проживає за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED] від 30.09.2020 за вхід.№ П-618 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу за адресою: Луганська обл., кв.Ватутіна, б/н, орієнтовною площею 0,01 га.

За інформацією наданою доповідачем, враховуючи висновки та пропозиції комісії міської ради в акті від 06.10.2020, який було складено

після виходу комісії на земельну ділянку, зазначену у вкопійованні доданому до вищевказаного клопотання, виконавчим комітетом Старобільської міської ради Луганської області були направлені листи ПАТ “Укртелеком”, РКП “Старобільськвода”, Старобільському МГГ філії АТ “Луганськгаз” для отримання інформації щодо проходження мереж вказаних підприємств через зазначену земельну ділянку.

На листи виконкому міської ради, вказаними підприємствами були надані вкопійовання з плану м.Старобільськ з нанесеними мережами цих підприємств.

ВИРІШИЛИ: у зв’язку із тим, що відповідно до вкопійовання з плану м.Старобільськ, наданого Дільницею мережі доступу № 333/5 ЦМД №3 Харківської філії ПАТ “Укртелеком”, через вказану земельну ділянку проходить лінія кабельної каналізації з охоронною зоною 3 м. в обидві сторони від лінії кабельної каналізації, комісією рекомендовано заявнику вирішити питання щодо вибору іншого місця розташування земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва.

СЛУХАЛИ третє питання: Про надання згоди на підписання актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною землевпорядної документації, наданої до Старобільської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на підписання начальником відділу земельних відносин виконавчого комітету Старобільської міської ради Калініною І.В. актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання, які є складовою частиною наступної землевпорядної документації:

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Рибалка Любові Василівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Качуровської Світлани Вячеславівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Олійник Костянтина Сергійовича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Царевського Івана Олексійовича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Іващенко Ольги Іванівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Сергієнко Тетяни Костянтинівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянина України **Лозової Світлани Леонідівни** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Волокітину Андрію Геннадійовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Статівка Анатолію Михайловичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України **Литвиновій Олені Тихонівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Старобільськ, [REDACTED]” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”);

- “Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину України **Ганшиній Тетяні Григорівні** за цільовим призначенням: для обслуговування тимчасової споруди (торгівельний павільйон), як розташована за адресою: м.Старобільськ, вул.Старотаганрогська, б/н (район будинку № 109)” (Розробник - ПП “Земля Слобожанщини”).

Інші питання для розгляду — відсутні. Усі питання порядку денного розглянуті. Засідання постійної комісії запропоновано закрити.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3 ,

«ПРОТИ» - 0,

«УТРИМАЛИСЯ» - 0.

Не голосували — 0

Головуючий

Олег Круковський

Секретар

Олександр Кондратьєв