



ПРОЕКТ

**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

« » _____ 2017 р.

№ /

**Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік
в м. Старобільськ**

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1 Податкового кодексу України (далі - ПКУ) із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 р. № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування», відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», аналіз регуляторного впливу, Старобільська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 1 січня 2018 року на території міста Старобільськ місцеві податки і збори:

1.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості та для об'єктів нежитлової нерухомості згідно додатку 1.

1.2. транспортний податок, згідно додатку 2.

1.3. туристичний збір, згідно додатку 3.

1.4. збір за місяць для паркування транспортних засобів, згідно додатку 4.

1.5. єдиний податок, згідно додатку 5.

2. Затвердити Положення про оподаткування платою за землю згідно додатку №6

3. Секретарю міської ради :

3.1. Після врахування поданих зауважень та пропозицій забезпечити прийняття цього рішення міською радою, оприлюднити його та аналіз

регуляторного впливу в друкованих ЗМІ та на Інтернет- сайті міської ради до 15 липня цього року.

4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

5. Рішення Старобільської міської ради від 13.07.2016 року № 9/5, від 23.02.2016 року № 17/3 та від 12.09.2016 року №12/9 з 01.01.2018 року вважати такими, що втратили чинність.

6. Комісії міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності провести контроль за виконанням цього рішення .

В.О. міського голови,

Секретар міської ради

Я.М. Літвінова

1.Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості та для об'єктів нежитлової нерухомості

(визначення понять згідно п.п. 14.1.129 п.14.1 статті 14 ПКУ).

1.1.1. платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

вказані в п. 266.1.статті 266 ПКУ;

1.1.2. об'єкти оподаткування вказані в п.п.266.2.1 п.266.2 статті 266 ПКУ, а об'єкти, що не є об'єктом оподаткування, вказані в п.п.266.2.2 п. 266.2. статті 266 ПКУ;

1.1.3. згідно п.п. 266.3.1. п.266.3. статті 266 ПКУ, базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток;

1.1.4. згідно п.п.266.4.1. п.266.4 статті 266 ПКУ, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік);

1.1.5. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються на 2018 рік рішенням міської ради у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

Типи об'єктів житлової та нежитлової нерухомості	Фізичні особи (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта житлової та нежитлової нерухомості)	Юридичні особи (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта житлової та нежитлової нерухомості)
Об'єкти житлової нерухомості з них		
а) житлові будинки : - житловий будинок садибного типу - житловий будинок квартирної різної поверховості	0,10	0,10
б) прибудова до житлового будинку	0,05	0,05
в) квартира	0,10	0,10
г) котедж	0,10	0,10
г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	0,10	0,10
д) садовий будинок	0,05	0,05
е) дачний будинок	0,05	0,05
Об'єкти нежитлової нерухомості з них		
а) будівлі готельні (готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку)	0,50	0,50
б) будівлі офісні (будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей)	0,20	0,20
в) будівлі торговельні (торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування)	0,30	0,30
г) гаражі (гаражі наземні й підземні та криті автомобільні стоянки)	0,50	0,50
г) будівлі промисловості та склади	0,50	0,50

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки)	1,0	1,0
е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо) в разі використання цих будівель та приміщень в некомерційних цілях	0	0
є) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, майстерні тощо в разі використання цих будівель та приміщень в комерційних цілях (у підприємницькій діяльності)	0,01	0,01
ж) інші будівлі	0,01	0,01

1.1.6. встановити пільгу з податку, що сплачується з об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);

1.1.7. згідно п.п. 266.6.1. п.266.6. статті 266 ПКУ, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

1.1.8. порядок обчислення суми податку визначений п.266.7 статті 266 ПКУ;

1.1.9. строки сплати податку визначені п.266.10 статті 266 ПКУ.

Секретар ради

Я.М. Літвінова

2. Транспортний податок

2.1. платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 1.2.2. є об'єктами оподаткування.

2.2. об'єктом оподаткування **транспортним податком** є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті;

2.3. базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 1.2.2.;

2.4. ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 1.2.2.

2.5. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

2.6. порядок обчислення та сплати податку визначений п. 267.6. статті 267 ПКУ;

2.7. Строки сплати податку вказані в п. 267.8. статті 267 ПКУ.

Секретар ради

Я.М. Літвінова

3. Туристичний збір

3.1. платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають в село та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк;

3.2. платниками збору не можуть бути особи, які вказані в п.п. 268.2.2 п.268.2. статті 268 ПКУ;

3.3. ставка збору встановлюється у розмірі 0,5 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 статті 268 ПКУ;

3.4. база справляння збору вказана в п. 268.4. статті 268 ПКУ;

3.5. справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

3.6. порядок сплати збору встановлений п. 268.7. статті 268 ПКУ;

3.7. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради

Я.М. Літвінова

4.Збір за місця для паркування транспортних засобів

4.1. платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках;

4.2.об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні";

4.3.базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету;

4.4.ставки збору за місця для паркування транспортних засобів встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі до 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року»;

4.5.порядок обчислення та строки сплати збору вказані в п. 268-1.5. статті 268-1 ПКУ;

4.6.Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради

Я.М. Літвінова

5. Єдиний податок

5.1. Платники податку є юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим Податковим кодексом, та реєструється платником єдиного податку в порядку визначеному цим кодексом.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та ставки єдиного податку яких встановлюються сільською радою, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

I - фізичні особи - підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300 тис. гривень;

II - друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

5.2. не можуть бути платниками єдиного податку першої - третьої груп, особи які вказані в п.291.5. статті 291 ПКУ;

5.3. під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, вказані в п. 291.7 статті 291 ПКУ;

5.4. порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп вказаний в статті 292 ПКУ;

5.5. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік ;

5.6. ставки, встановлені пунктами 293.3-293.5 ПКУ, застосовуються з урахуванням особливостей, вказаних п.293.8 статті 293 ПКУ;

5.8. для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного

фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування), вказаних в п.293.9. статті 293 ПКУ;

5.9. Податковий (звітний) період вказаний в статті 294 ПКУ;

5.10. порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 ПКУ.

5.11. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.12. ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються міською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- 1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
- 2) для другої групи платників єдиного податку - 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

СТАВКИ

єдиного податку відповідно видів економічної діяльності для фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи

Розмір ставок для платників єдиного податку 1 групи – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб та обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 грн.

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Розмір ставки для платників єдиного податку 1 групи відсотка до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року,
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10%

47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10%
81.30	Надання ландшафтних послуг	10%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10%
13.96	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
13.99	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
14.14	Виробництво спіднього одягу	10%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10%
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та ін. м-лів	10%
15.20	Виробництво взуття	10%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. .в. і. у.	10%
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10%
31.01	Виробництво меблів для офісів і	10%

	підприємств торгівлі	
31.02	Виробництво кухонних меблів	10%
31.09	Виробництво інших меблів	10%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями, приладами до них, техобслуговування і ремонт	10%
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10%
95.23	Ремонт взуття	10%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	10%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
95.25	Ремонт годинників	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10%
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10%
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10%
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
81.21	Загальне прибирання будинків	10%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10%
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
96.01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	10%

**Розмір ставок для платників єдиного податку 2 групи -
фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб
або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах,
одночасно не перевищує 10 осіб та обсяг доходу яких протягом календарного року не
перевищує 1 500 000 грн.**

Код КВЕД 2010	<i>Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010</i>	Розмір ставки для платників єдиного податку 2 групи відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового звітного року
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	18%
01.13	Вирощування овочів і баштаних культур , корнеплодів і бульбоплодів	18%
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	18%
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	18%
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	18%
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	18%
01.30	Відтворення рослин	18%
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних пород	18%
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	18%
01.46	Розведення свиней	18%
01.47	Розведення свійської птиці	18%
01.49	Розведення інших тварин	18%
01.50	Змішане сільське господарство	18%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	18%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	18%
01.63	Післяурожайна діяльність	18%
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	18%
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	18%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	18%
03.12	Прісноводне рибальство	18%

10.13	Виробництво м'ясних продуктів	18%
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	18%
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	18%
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	18%
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	18%
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	18%
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	18%
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	18%
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	18%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	18%
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	18%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	18%
14.12	Виробництво робочого одягу	18%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	18%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	18%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	18%
15.20	Виробництво взуття	18%
16.10	Лісопилне та стругальне виробництво	18%
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	18%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	18%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	18%
18.11	Друкування газет	18%
18.12	Друкування іншої продукції	18%
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	18%
22.11	Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок	18%
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	18%
23.11	Виробництво листового скла	18%
23.12	Формування й оброблення листового скла	18%

23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	18%
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	18%
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	18%
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	18%
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	18%
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	18%
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	18%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	18%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	18%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	18%
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	18%
31.02	Виробництво кухонних меблів	18%
31.09	Виробництво інших меблів	18%
32.30	Виробництво спортивних товарів	18%
32.40	Виробництво ігор та іграшок	18%
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	18%
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	18%
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	18%
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	18%
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	18%
35.13	Розподілення електроенергії	18%
35.22	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	18%
35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиціонованого повітря	18%
36.00	Забір, очищення та постачання води	18%
37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	18%
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	18%
42.11	Будівництво доріг і автострад	18%
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	18%

43.21	Електромотажні роботи	18%
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	18%
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	18%
43.31	Штукатурні роботи	18%
43.32	Установлення столярних виробів	18%
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	18%
43.34	Малярні роботи та скління	18%
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	18%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	18%
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	18%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	18%
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	18%
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	18%
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	18%
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	18%
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у т.ч. рибою, ракоподібними і молюсками	18%
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	18%
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	18%
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	18%
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	18%
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	18%
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	18%
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	18%
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	18%
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	18%

47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	18%
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	18%
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	18%
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	18%
47.53	Роздрібна торгівля килимовими виробами, покриттям для стін та підлоги в спеціалізованих магазинах	18%
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	18%
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	18%
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	18%
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	18%
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	18%
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	18%
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	18%
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	18%
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	18%
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	18%
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	18%
47.77	Роздрібна торгівля годинниками	18%
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	18%
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в	18%

	магазинах	
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	18%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	18%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	18%
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	18%
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	18%
49.32	Надання послуг таксі	18%
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	18%
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	18%
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	18%
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	18%
56.3	Обслуговування напоями	18%
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	18%
56.29	Постачання інших готових страв	18%
58.11	Видання книг	18%
58.13	Видання газет	18%
62.01	Комп'ютерне програмування	18%
62.02	Консультації з питань інформатизації	18%
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	18%
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	18%
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	18%
65.11	Страховання життя	18%
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	18%
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	18%
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	18%
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	18%
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100кв.метрів, нежитлові приміщення(споруди,будівлі)та/або їх частини	18%

	загальна площа яких не перевищує 300кв.метрів)	
69.10	Діяльність у сфері права	18%
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку ; консультування з питань оподаткування	18%
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	18%
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	18%
73.11	Рекламні агентства	18%
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	18%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	18%
75.00	Ветеринарна діяльність	18%
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	18%
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	18%
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	18%
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	18%
79.11	Діяльність туристичних агентств	18%
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	18%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	18%
81.30	Надання ландшафтних послуг	18%
82.19	Фотокопіювання, підготовка документів та ін. спеціалізована допоміжна офісна діяльність	18%
82.92	Пакування	18%
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	18%
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	18%
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	18%
86.22	Спеціалізована медична практика	18%
86.23	Стоматологічна практика	18%
93.12	Діяльність спортивних клубів	18%
93.13	Діяльність фітнес-центрів	18%
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	18%
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	18%
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного	18%

	устаткування	
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	18%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	18%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	18%
95.25	Ремонт годинників	18%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	18%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	18%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	18%
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	18%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	18%

Секретар ради

Я.М. Літвінова

Додаток 6
до рішення про встановлення
місцевих податків і зборів на
2018 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської
міської ради від « » травня
2017 року

**Положення
про оподаткування платою за землю**

1. Платники плати за землю:

- 1.1. платників земельного податку визначено **статтею 269 Податкового кодексу України;**
- 1.2. платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування:

- 2.1. об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;
- 2.2. об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом **288.3 статті 288 Податкового кодексу України.**

3. База оподаткування:

- 3.1. базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України
- 3.2. базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

4. Ставки/розмір:

- 4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 3.1 «Ставки земельного податку» до цього Положення;
- 4.2. **розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.**

5. Пільги зі сплати земельного податку:

- 5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
- 5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
- 5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення;
- 5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
- 5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

- 6.1. порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;
 - 6.2. порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
 8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
 9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 1.1
до Положення про оподаткування
платою за землю

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської міської
ради
від « » травня 2017 року
№ _____

Ставки земельного податку на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення міської ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
		4425110100	Старобільська міська рада

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,1	0,1		
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,1	0,1		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,05	0,05		
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства	0,05	0,05		

01.05	Для індивідуального садівництва	0,05	0,05		-
01.06	Для колективного садівництва	0,1	0,1		-
01.07	Для городництва	0,1	0,1		-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3		-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,01	0,01		-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,01	0,01		-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,1	0,1		-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	3,0		-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,0	3,0	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1		
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,0	1,0	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,0	1,0		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,0	1,0		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,01	0,01		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	3,0	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,01	0,01	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1		
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,01	0,01		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,01	0,01		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,01	0,01		

03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,01	0,01		
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,01	0,01		
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,01	0,01		
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,01	0,01		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0		
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0		
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,01	0,01		
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,01	0,01		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,03	0,03		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,01	0,01		
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,01	0,01		
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
04	Землі природно-заповідного фонду	x	X	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-		
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,01	0,01		
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,01	0,01		
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,01	0,01		
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,01	0,01		

04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,01	0,01		
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,01	0,01		
04.08	Для збереження та використання заказників	0,01	0,01		
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,01	0,01		
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,01	0,01		
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,01	0,01		
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,01	0,01		
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,01	0,01		
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,01	0,01		
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	-	-		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,01	0,01		
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,01	0,01		
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,01	0,01		
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,01	0,01		
08.02	Для розміщення та обслуговування	0,01	0,01		

	музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,01	0,01		
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,01	0,01		
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,01	0,01		
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-		
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,01	0,01		
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,01	0,01		
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,01	0,01		
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,01	0,01		
10.06	Для сінокосіння	0,01	0,01		
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,01	0,01		
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,01	0,01		
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,01	0,01		
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,01	0,01		
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,01	0,01		
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та	0,01	0,01		

	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0		
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0	1,0		
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,0	1,0		
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0	1,0		
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,5	0,5		
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-		
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,06	0,06		
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-		
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,0	1,0		
12.07	Для розміщення та експлуатації	-	-		

	будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	1,0		
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0	1,0		
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0		
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0	1,0		
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,0		
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,0		
13.04	виключено				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0		
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0	1,0		
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0	1,0		
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0		
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	0,01	0,01		
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	0,01	0,01		
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	0,01	0,01		

15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	0,01	0,01		
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0,01	0,01		
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0,01	0,01		
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	0,01	0,01		
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		
16	Землі запасу	-	-		
17	Землі резервного фонду	-	-		
18	Землі загального користування	0,005	0,005		
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01		

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 1.2
до Положення про
оподаткування платою за
землю

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської
міської ради від «
травня 2017 року № _____

**Пільги зі сплати земельного податку
На 2018 рік,
введені в дію з 01. 01. 2018 року**

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення Старобільської міської ради:**

Код області ¹	Код району ¹	Код КОАТУУ ¹	Назва ¹

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок²</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
<i>Фізичні особи ст.281,283 ПКУ</i>	<i>0</i>
<i>Юридичні особи ст.282,283 ПКУ</i>	<i>0</i>

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

starobelisk.lg.ua

Додаток 1.3
до Положення про оподаткування
платою за землю

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської міської
ради
від « » травня 2017 року
№ _____

Ставки орендної плати за землі м.Старобільськ на 2018 рік,
введені в дію з 01. 01.2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення міської ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
4425100000	4400000000	4425110100	Старобільська міська рада

№ п/п	Вид цільового призначення земель	Ставки орендної плати ⁴ (% нормативної грошової оцінки)	
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
Код ³	Назва ³	Для фізичних та юридичних осіб	
1	2	3	4
01	Землі сільськогосподарського призначення:	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	-	
01.02	Для ведення фермерського господарства	3,0	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	-	
01.05	Для індивідуального садівництва	3,0	
01.06	Для колективного садівництва	3,0	
01.07	Для городництва	3,0	

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	3,0	
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	3,0	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3,0	
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	4,0	
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,0	
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
02	Землі житлової забудови	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,0	
	Для реконструкції квартири під комерційне використання (вхідні ганки, прибудови)	6,0	
	Для обслуговування та/або реконструкції квартири (вхідні ганки, прибудови)	3,0	
02.02	Для колективного житлового будівництва	3,0	
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,0	
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,0	
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	
02.06	Для колективного гаражного будівництва (не комерційного використання)	3,0	
02.07	Для іншої житлової забудови	3,0	
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
03	Землі громадської забудови	x	x

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,0	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,0	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,0	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (комерційного використання):	x	x
	Для будівництва та/або експлуатації пунктів (майданчиків) з прийому металевого брухту	10,0	
	Для будівництва та/або експлуатації ринків	3,0	
	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів відпочинку та розваг (майданчики для надувних іграшок, дитячі розважальні майданчики, атракціони, тір, ярмарки, дискотеки, молодіжні центри дозвілля, дитячі кафе)	5,0	
	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів автотехобслуговування (автомийки, шиномонтажні майстерні, послуги автосервісу)	7,0	
	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів з прийому вторинної сировини, склотари	7,0	
	Для будівництва та/або експлуатації складів	3,0	
	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів	9,0	

	експлуатації торговельних об'єктів з продажу продовольчих та непродовольчих товарів (крім ринків) Для будівництва та/або експлуатації торговельних об'єктів з продажу лікарських препаратів (аптечні пункти)	12,0	
	Для встановлення та/або експлуатації торговельних об'єктів та тимчасових споруд – торговельних кіосків, торговельних павільйонів, контейнерів та павільйонів зблокованих з зупинками громадського транспорту	12,0	
	Для будівництва та/або експлуатації перукарень, косметологічних кабінетів	7,0	
	Для будівництва та/або експлуатації офісних будівель	8,0	
	Для будівництва та/або експлуатації адміністративних будівель	7,0	
	Для колективного гаражного будівництва (комерційного використання)	10,0	
	Кафе, бари, ресторани	8,0	
	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів з літніми торговельними майданчиками	з 01.05 – 8,0 з 01.10 – 3,0	
	Для будівництва та/або експлуатації АЗС, ГЗС	11,0	
	Для обслуговування зовнішньої реклами, білбордів	12,0	
	Для виносної, виїзної торгівлі	11,0	
	Обслуговування та експлуатація нежитлових приміщень, будівель та споруд та входу до них	5,0	
	Для проїзду до будівель та майданчиків	7,0	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів	5,0	

	громадського харчування		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	10,0	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	
03.13	Для будівництва та/або експлуатації об'єктів побутового обслуговування (хімчистки, пральні, ательє, ритуальні послуги, ремонт взуття, велосипедів або годинників, ремонт побутової техніки, прокат побутових товарів, виготовлення дублікатів ключів, нарізка скла, фотоательє, телерадіомайстерні та інші)	5,0	
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	3,0	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5,0	
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,0	
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,0	
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,0	
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	

04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	5,0	
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	5,0	
06.03	Для інших оздоровчих цілей	8,0	
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
07	Землі рекреаційного призначення	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	5,0	
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
08	Землі історико-культурного призначення	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,0	
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,0	
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
10	Землі водного фонду	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	
10.06	Для сінокосіння	3,0	
10.07	Для рибогосподарських потреб	5,0	

10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	5,0	
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	8,0	
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
11	Землі промисловості	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд організацій та підприємств	5,0	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	

12	Землі транспорту	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	7,0	
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
13	Землі зв'язку	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	8,0	
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	8,0	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,0	

13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
14	Землі енергетики	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	
15	Землі оборони	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	

16	Землі запасу	-	
17	Землі резервного фонду	-	
18	Землі загального користування	3,0	
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	

Секретар міської ради

Я.М.Літвінова

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення міської ради «Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік»**

Проект рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік» розроблений відповідно до норм Податкового кодексу України.

Проект рішення розроблений з метою поповнення бюджету міської ради для виконання програми соціально - економічного розвитку територіальної громади , сприяння регуляторному середовищу.

Аналіз впливу цього регуляторного акта розроблений відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р.

У процесі проведення аналізу визначались:

- проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання;
- цілі державного регулювання;
- прийнятні альтернативні способи досягнення зазначених цілей;
- механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідні заходи;
- можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- очікувані результати прийняття акта;
- строк дії акта ;
- показники результативності акта;
- заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.

Результати аналізу викладені письмово згідно з додатком 1 до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 р.

1. Визначення проблеми

Податковим кодексом визначено, що до місцевих податків і зборів належать:

- податок на майно;
- єдиний податок;

- збір за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичний збір.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Згідно п.12.3.4 ст.12 ст. 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків і зборів повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або зміни.

Пунктом 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що в разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок

Цю проблему пропонується розв'язати шляхом державного регулювання.

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів та діючих регуляторних актів, оскільки статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції сільської ради належить встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України. Місцеві податки і збори встановлюються на один рік.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, членів громади села, місцеву владу, органи фіскальної служби.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік».

В зв'язку з цим та з метою визначення джерел наповнення міського бюджету розроблено та виноситься на затвердження черговою сесією міської ради проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік».

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є складовою податку на майно та має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки.

Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільг щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються на 2018 рік рішенням міської ради у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставка транспортного податку встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування.

Єдиний податок

Повноваженнями ОМС залишаються встановлення фіксованих ставок єдиного податку для платників першої - другої груп, до яких відносяться:

I - фізичні особи - підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300 тис. гривень;

II - друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Проектом рішення ставки податку диференційовані залежно від виду господарської діяльності.

Збір за місця для паркування транспортних засобів

Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі до 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Туристичний збір

Ставка збору встановлюється у розмірі 0,5 відсотка до бази справляння збору.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм Податкового кодексу в частині встановлення місцевих податків та сприяння регуляторному середовищу.

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- впорядкування сплати місцевих податків ;
- поповнення дохідної частини сільського бюджету за рахунок надходжень від сплати місцевих податків;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- визначення порядку нарахування та строків сплати податків і зборів;
- забезпечення необхідних надходжень до сільського бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів

В якості альтернативи до запропонованого регулювання можна розглянути збереження існуючої ситуації, що призводить до поглиблення існуючої проблеми, можливе не до поступлення коштів у місцевий бюджет.

Або враховуючи баланс інтересів та обговоривши це питання з суб'єктами господарювання, встановити менші ставки місцевих податків ніж їх максимальний розмір.

У той же час обраний спосіб досягнення встановлених цілей є раціональним :

- оскільки забезпечує принципи державної регуляторної політики ;
- досягнення цілей державного регулювання ;
- забезпечує реалізацію потреб у вирішенні проблем місцевого значення;
- встановлює порядок нарахування і сплати та розміри ставок місцевих податків і зборів з населення, що надходять до місцевого бюджету .

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	відсутність регулювання
Альтернатива 2	створення фінансових стимулів (враховуючи баланс інтересів встановити менші ставки місцевих податків ніж їх максимальний розмір)

Основними групами, на які проблема справляє вплив є громадяни та суб'єкти господарювання.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою відсутності регулювання, ринкових механізмів, а також діючих регуляторних актів, оскільки ПКУ вимагає встановлення конкретних ставок місцевих податків і зборів рішенням міської ради .

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання:

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	не має	зменшення надходжень до бюджетів усіх рівнів;
Альтернатива 2	наповнення бюджету	не має

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	не має	не має
Альтернатива 2	збільшення доходів місцевого бюджету	не має

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, (одиниць)	не має	не має	не має		
Питома вага групи у загальній кількості, суб'єктів господарювання (відсотків)	0	0	0	100%	100%

При цьому, враховано, що згідно статті 55 ГКУ

- до мікро суб'єктів господарювання відносяться суб'єкти, в яких середня кількість працівників за звітний період (календарний рік) становить до 10 осіб, а річний дохід від будь-якої діяльності до 2 мільйонів євро за середньорічним курсом НБ;
- до малих суб'єктів господарювання відносяться суб'єкти, в яких середня кількість працівників за звітний період (календарний рік) становить до 50 осіб, а річний дохід від будь-якої діяльності до 10 мільйонів євро за середньорічним курсом НБ;

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	не має	не має
Альтернатива 2	врахування інтересів	109 тис.грн.

Оцінка вибраного способу досягнення цілей

<i>Сфера впливу регуляторного акта</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Органи місцевого самоврядування	Збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок сплати місцевих податків і зборів	Відсутні
	Приведення місцевої нормативно-правової бази у відповідність до вимог чинного законодавства України.	Відсутні
	прозорість і гласність у процесі формування місцевих податків і зборів	Відсутні
Суб'єкти господарювання	Прозорість механізму нарахування місцевих податків і зборів	Сплата місцевих податків і зборів за діючими ставками
Громадяни	Можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями	Відсутні

Отже, альтернативний спосіб досягнення мети є неприйняття вказаного регуляторного акту, і зв'язку з чим будуть застосовуватися ставки місцевих податків і зборів, які були встановлені раніше, не має вигод для жодної із сторін.

В зв'язку з неприйняттям проекту рішення, відповідно до п.12.3.5 ст.12 Податкового кодексу України, будуть застосовуватись мінімальні ставки, відповідно надходження до міського бюджету будуть зменшені.

Діючі рішення що стосуються місцевих податків і зборів прийняті тільки на один рік і їх дія закінчується по закінченню 2017 року.

Альтернативні варіанти будуть суперечити чинному законодавству України та поглиблювати існуючі проблеми, що стосуються нарахування та сплати місцевих податків та зборів.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння бала
--------------------------	----------------------	--------------------------------

Альтернатива 1	1	(проблема продовжує існувати)
----------------	---	-------------------------------

Альтернатива 2	4	(проблема більше існувати не буде)
----------------	---	------------------------------------

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати(підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
--------------------------	-------------------	-------------------	--

Альтернатива 1	відсутні		(проблема продовжує існувати)
----------------	----------	--	-------------------------------

Альтернатива 2	збільшення доходів місцевого бюджету		(проблема більше існувати не буде)
----------------	--------------------------------------	--	------------------------------------

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 1	збільшення надходжень до бюджету – відсутнє	не має
Альтернатива 2	збільшення надходжень до бюджету	не має

Досягнення визначеної мети планується шляхом прийняття даного рішення міською радою.

Затвердження ставок місцевих податків і зборів у межах визначених Податковим кодексом України.

Ступінь ефективності даного регуляторного акта буде оцінюватися за результатами аналізу розміру надходжень сум місцевих податків до місцевого бюджету.

Регуляторний акт має місцевий характер впливу.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні:

- затвердження рішення про місцеві податки і збори;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2018 рік;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до міського бюджету.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно Податкового кодексу України до повноважень міської ради належить прийняття рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів. Зробити це можливо за рахунок прийняття відповідного рішення міської ради. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на

загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення .

Після прийняття зазначеного рішення, дії міської ради з питань оподаткування відповідатимуть вимогам чинного законодавства .

Розв'язання проблеми можливе також при застосування міською радою заходів для впровадження цього регуляторного акта.

Ймовірність досягнення цілей рішення ґрунтується на високій мотивації суб'єктів господарювання стосовно виконання вимог акту , яка полягає у:

- балансі інтересів :
 - простоті та доступності положень рішення;
 - простоті виконання вимог рішення;
 - врегулювання прав і обов'язків суб'єктів господарювання , на яких поширюється дане рішення .

Можлива шкода у разі настання очікуваних наслідків дії акту не прогнозується.

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Виконавчий комітет міської ради
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедур у	Вартість часу співробітник а органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання , що перебуває у сфері	----	----	-----	----	----

регулювання					
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральні, виїзні	---	---	---	---	---
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	---	---	---	---	---
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	---	---	---	---	---
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	---	---	---	---	---
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	---	---	---	---	---
Разом за рік	x	x	x	x	---

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Отже, бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва – відсутні.

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Корегуючі (пом'якшувальні) заходи для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання- відсутні

VI. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту.

Оскільки ставки місцевих податків і зборів встановлюються рішенням міської ради на кожний бюджетний рік, тому з моменту набрання чинності цього регуляторного акту термін його дії 1 рік, який достатній для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

VII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

У разі запровадження запропонованого проекту рішення сільської ради очікується наступний результат:

1. Відповідність розмірів ставок місцевих податків і зборів діючому законодавству, зокрема Закону України " Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" , та Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

2. Надходження запланованих коштів до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів та подальшого спрямування на соціально - економічний розвиток міста та ремонт об'єктів соціальної сфери .

3. Часткове виконання Програми економічного та соціального розвитку територіальної громади .

Показниками ефективності регуляторного акта є:

-Збільшення надходжень до міського бюджету внаслідок прийняття запропонованого проекту рішення міської ради;

- збільшення кількості платників місцевих податків і зборів, на яких поширюватиметься дія запропонованого регуляторного акту ;

- в зв'язку з тим, що проект регуляторного акту оприлюднюється на офіційному сайті міської ради, рівень поінформованості платників податку високий.

ІХ.Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Терміни відстеження результативності дії запропонованого проекту рішення сільської ради встановлені :

- базове – до дня набрання чинності регуляторного акту ;
- повторне – через рік після набрання чинності регуляторного акту .

Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних , за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичний.