



ПРОЕКТ

**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

« »

2017 року

№

Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік

Відповідно до статті 7, статті 8, статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 269, 270, 271, 272, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288 Податкового кодексу України, статті 293 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Старобільська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території міської ради такі податки і збори:

1.1. Податок на майно, що складається з:

- 1.1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 1.1.2. транспортного податку ;
- 1.1.3. плати за землю.

1.2. Туристичний збір.

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

1.4. Єдиний податок.

2. Затвердить:

2.1. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).

2.2. Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 2) .

2.3. Положення про оподаткування платою за землю (додаток 3) .

2.4. Положення про оподаткування туристичним збором (додаток 4)

2.5. Положення про оподаткування збором за місця для паркування транспортних засобів (додаток 5).

2.6. Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 6).

3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті міської ради .

4. Рішення Старобільської міської ради від 13 липня 2016 року № 9/5, від 23 лютого 2016 року № 17/3 та від 12 вересня 2016 року № 12/9 з 01.01.2018 року визнати такими, що втратили чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

6. Додатки 1- 6 є невід'ємною частиною цього рішення.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності.

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 1
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018
рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської
ради
Від 2017 року
№

Положення
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

- 1. Платників податку** на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 269 Податкового кодексу України.
- 2. Об'єкт оподаткування** визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
- 3. Базу оподаткування** визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
- 4. Ставки податку** визначено у **додатку 1.1** «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення ;
- 5. Пільги зі сплати податку:**
 - 5.1. перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 5.2. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у **додатку 1.2** «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;
 - 5.3. перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
- 6. Порядок обчислення** податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

- 7. Податковий період** для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
- 8. Строк та порядок сплати податку** визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
- 9. Строк та порядок подання звітності** визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.
- 10. Зональність у м. Старобільськ не встановлено.**

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

starobelisk.lg.ua

starobelisk.lg.ua

starobelisk.lg.ua

Додаток 1.1
до Положення про
оподаткування
податком на нерухоме
майно, відмінне від
земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської
ради
від 2017 року
№

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2018 рік,
введені в дію з 01 січня 2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
44	251	4425110100	Старобільська міська рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1			0,1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1			0,1		
1110.3	Будинки садибного типу	0,1			0,1		

1110.4	Будинки дачні та садові	0,1			0,1		
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1			0,1		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1			0,1		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1			0,1		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1			0,1		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1			0,1		
113	Гуртожитки⁵	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,01			0,01		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,01			0,01		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,01			0,01		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,01			0,01		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,01			0,01		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,01			0,01		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,01			0,01		
12	Будівлі нежитлові	x	x	x	x	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x	x	x	x	x	x
1211	Будівлі готельні	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,1			0,1		
1211.2	Мотелі	0,1			0,1		
1211.3	Кемпінги	0,1			0,1		
1211.4	Пансіонати	0,1			0,1		
1211.5	Ресторани та бари	0,1			0,1		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські	0,1			0,1		

	притулки						
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1			0,1		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1			0,1		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1			0,1		
122	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,01			0,01		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1			0,1		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,01			0,01		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,01			0,01		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,01			0,01		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,01			0,01		
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1			0,1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,1			0,1		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1			0,1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,1			0,1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,1			0,1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1			0,1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1			0,1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1			0,1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1			0,1		

1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,1			0,1		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,1			0,1		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,1			0,1		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,1			0,1		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,1			0,1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,1			0,1		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1			0,1		
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,01			0,01		
1242.2	Гаражі підземні	0,01			0,01		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,01			0,01		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,01			0,01		
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x
1251	Будівлі промислові⁵	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,1			0,1		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,1			0,1		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,1			0,1		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,1			0,1		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,1			0,1		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,1			0,1		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,1			0,1		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-	0,1			0,1		

	фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,1			0,1		
1252	Резервуари, силоси та склади⁵	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,1			0,1		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1			0,1		
1252.3	Силоси для зерна	0,1			0,1		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1			0,1		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1			0,1		
1252.6	Холодильники	0,1			0,1		
1252.7	Складські майданчики	0,1			0,1		
1252.8	Склади універсальні	0,1			0,1		
1252.9	Склади та сховища інші	0,1			0,1		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1			0,1		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1			0,1		
1261.3	Цирки	0,1			0,1		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,1			0,1		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1			0,1		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1			0,1		
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,01			0,01		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,01			0,01		
1262.3	Технічні центри	0,01			0,01		
1262.4	Планетарії	0,01			0,01		
1262.5	Будівлі архівів	0,01			0,01		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,01			0,01		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів⁵	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,01			0,01		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,01			0,01		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх	0,01			0,01		

	навчальних закладів						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,01			0,01		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,01			0,01		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,01			0,01		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,01			0,01		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,01			0,01		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,01			0,01		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,01			0,01		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,01			0,01		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,01			0,01		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,01			0,01		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,01			0,01		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,01			0,01		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,01			0,01		
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,01			0,01		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,01			0,01		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,01			0,01		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,01			0,01		
1265.5	Тири	0,01			0,01		
1265.9	Зали спортивні інші	0,01			0,01		
127	Будівлі нежитлові інші	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵	x	x	x	x	x	x

1271.1	Будівлі для тваринництва	0,1			0,1		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,1			0,1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,1			0,1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,1			0,1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,1			0,1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,1			0,1		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,1			0,1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,1			0,1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,1			0,1		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	0,1			0,1		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1			0,1		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,1			0,1		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,01			0,01		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,01			0,01		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,01			0,01		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,01			0,01		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,01			0,01		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,01			0,01		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,01			0,01		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,01			0,01		

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 1.2
до Положення про оподаткування
податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2018 рік,
введені в дію з 01 січня 2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення органу місцевого самоврядування

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
44	251	4425110100	Старобільська міська рада

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки не надані.

<i>Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 2
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №

ПОЛОЖЕННЯ
про транспортний податок

- 1. Платників податку на транспортний податок (далі – податок)** визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
- 2. Об'єкт оподаткування** визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
- 3. Базу оподаткування** визначено **пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.**
- 4. Ставки податку** визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
- 5. Податковий період** для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.
- 6. Порядок обчислення та сплати податку** визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
- 7. Порядок сплати податку** визначено пунктом 267.7, статті 267 Податкового кодексу України.
- 8. Строки сплати податку встановлено** пунктом 267.8, статті 267 Податкового кодексу України.

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М.Літвінова

**Додаток 3
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік**

**ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №**

**Положення
про оподаткування платою за землю**

1. Платники плати за землю:

- 1.1. платників земельного податку визначено **статтею 269 Податкового кодексу України;**
- 1.2. платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено **пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.**

2. Об'єкти оподаткування:

- 2.1. об'єкти оподаткування земельним податком визначено **статтею 270 Податкового кодексу України;**
- 2.2. об'єкти оподаткування орендною платою визначено **пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.**

3. База оподаткування:

- 3.1. базу оподаткування земельним податком визначено **статтею 271 Податкового кодексу України;**
- 3.2. базу оподаткування орендною платою визначено **пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.**

4. Ставки/розмір:

- 4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 3.1 «Ставки земельного податку» до цього Положення;
- 4.2. розмір орендної плати визначено **пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.**

5. Пільги зі сплати земельного податку:

- 5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено **статтею 281 Податкового**

- кодексу України;
- 5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
 - 5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 3.2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення;
 - 5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
 - 5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

- 6.1. порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;
 - 6.2. порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;
7. **Податковий період** для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
 8. **Строк та порядок сплати плати за землю** визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
 9. **Строк та порядок подання звітності з плати за землю** визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 3.1
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №

Ставки земельного податку на 2018 рік,
введені в дію з 01.01.2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
44	251	4425110100	Старобільська міська рада

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	
Код	Назва	для юридич-них осіб	для фізичн их осіб	для юридич-них осіб	для фізичн их осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського	x	x	x	x

	призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	3,0	3,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3	0,3	3,0	3,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	3,0	3,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	3,0	3,0
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	3,0	3,0
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	3,0	3,0
01.07	Для городництва	0,3	0,3	3,0	3,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	3,0	3,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,01	0,01	3,0	3,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,01	0,01	3,0	3,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,03	0,03	3,0	3,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,03	0,03	3,0	3,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,03	0,03	3,0	3,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,0	1,0	3,0	3,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,0	1,0	3,0	3,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,0	1,0	3,0	3,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	3,0	3,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	3,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	3,0	3,0
02.07	Для іншої житлової забудови	1,0	1,0	3,0	3,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування	0,01	0,01	3,0	3,0

	будівель органів державної влади та місцевого самоврядування				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,01	0,01	3,0	3,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,01	0,01	3,0	3,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,01	0,01	3,0	3,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,01	0,01	3,0	3,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,0	1,0	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,01	0,01	3,0	3,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,01	0,01	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,01	0,01	3,0	3,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,0	3,0	3,0	3,0

04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,0	3,0	3,0	3,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	3,0	3,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	3,0	3,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	3,0	3,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	3,0	3,0	3,0	3,0
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів	0,01	0,01	3,0	3,0

	культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,01	0,01	3,0	3,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,01	0,01	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,03	0,03	3,0	3,0
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,03	0,03	3,0	3,0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,03	0,03	3,0	3,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,03	0,03	3,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,03	0,03	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,03	0,03	3,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,03	0,03	3,0	3,0
10.06	Для сінокосіння	0,03	0,03	3,0	3,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,0	3,0	3,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,03	0,03	3,0	3,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,03	0,03	3,0	3,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,03	0,03	3,0	3,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,03	0,03	3,0	3,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та				

	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,0	1,0	3,0	3,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0	1,0	3,0	3,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,0	1,0	3,0	3,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0	1,0	3,0	3,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,75	0,75	3,0	3,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,75	0,75	3,0	3,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту			3,0	3,0
12.08	Для розміщення та експлуатації	1,0	1,0		

	будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0	1,0	3,0	3,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0	1,0	3,0	3,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,0	3,0	3,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,0	3,0	3,0
13.04	виключено				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0	1,0	3,0	3,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0	1,0	3,0	3,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,0	1,0	x	3,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,0	1,0	x	3,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,0	1,0	x	3,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,0	1,0	x	3,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,0	1,0	x	3,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності	1,0	1,0	x	3,0

	Служби зовнішньої розвідки України				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,0	1,0	x	3,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1,0	1,0		3,0
17	Землі резервного фонду	1,0	1,0		3,0
18	Землі загального користування	1,0	1,0		3,0
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 3.2
до Положення про
оподаткування платою за
землю

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №

Пільги зі сплати земельного податку
На 2018 рік,
введені в дію з 01. 01. 2018 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення органу місцевого самоврядування

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
44	251	4425110100	Старобільська міська рада

Пільги зі сплати земельного податку не надані.

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

**Додаток 4
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської
міської ради від « »
травня 2017 року

**Положення
Про оподаткування туристичним збором**

- 1. Туристичний збір** - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету (пункт 268.1 стаття 268 Податкового кодексу України).
- 2. Платників податку на туристичний збір** (далі – збір) визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.
- 3. Ставку збору** згідно пункту 268.3 статті 268 Податкового кодексу України встановлено у розмірі 1 (одного) відсотка до бази справляння збору.
- 4. Базу справляння збору** визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
- 5. Податкові агенти** встановлені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.
- 6. Особливості справляння збору** встановлено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.
- 7. Порядок сплати збору** визначено пунктом 268.7, статті 268 Податкового кодексу України.

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

Додаток 5
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням
Старобільської міської ради
від 2017 року №

Положення
про оподаткування збору за місяця для паркування транспортних
засобів

- 1. Платників збору за місяця для паркування транспортних засобів (далі – збір) визначено пунктом 268-1.1 статті 268-1 Податкового кодексу України.**
- 2. Об'єкт і базу оподаткування збору визначено пунктом 268-1.2 статті 268-1 Податкового кодексу України.**
- 3. Ставку збору згідно пункту 268-1.3 статті 268-1 Податкового кодексу України встановлено у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.**
- 4. Особливості встановлення збору встановлено пунктом 268-1.4 статті 268-1 Податкового кодексу України.**
- 5. Порядок обчислення та строки сплати збору визначено пунктом 268-1.5, статті 268-1 Податкового кодексу України.**

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

**Додаток 6
до рішення про
встановлення місцевих
податків і зборів на 2018 рік**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Старобільської
міської ради від « »
травня 2017 року

**Положення
про оподаткування єдиним податком**

1. **Правові засади** застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку (**далі – податок**) встановлюються главою 1 «Спрощена система оподаткування обліку та звітності» розділу XIV «Спеціальні податкові режими» Податкового кодексу України.

2. **Порядок** визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

3. **Ставки** єдиного податку застосовуються у відповідності до статті 293 Податкового кодексу України.

Для суб'єктів господарювання, які використовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, встановлюються такі розміри ставок:

- для першої групи платників єдиного податку - 9 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. **Податковий (звітний) період** для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

5. **Порядок нарахування та строки сплати** єдиного податку встановлено статтею 295 Податкового кодексу України.

6. **Ведення обліку і складання звітності** платниками податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

7. **Особливості** справляння податку встановлено статтею 297 Податкового кодексу України.

8. **Порядок** обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування встановлено статтею 298 Податкового кодексу України.

9. **Порядок** реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку встановлено статтею 298 Податкового кодексу України.

10. **Платники** єдиного податку несуть відповідальність за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій відповідно до статті 300 Податкового кодексу України.

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Статтею 12 Кодексу визначено, що органи місцевого самоврядування уповноважені приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів (далі – Рішення) на відповідних територіях. Рішеннями обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період тощо (п.п.12.3.2 п.12.3 ст.12 Податкового кодексу України (далі – Кодекс)). Під час встановлення податку можуть визначатися податкові пільги та порядок їх застосування (п.7.2 ст.7 Кодексу). Тобто ставки податку та податкові пільги визначають особливості оподаткування податками (ст.284 Кодексу).

Практика реалізації наданих Кодексом органам місцевого самоврядування повноважень свідчить про різноманітність форм Рішень, що заважає платникам податків, які мають об'єкти оподаткування в кількох регіонах України, використовувати Рішення для складання податкової звітності. Крім цього, це негативно впливає на запровадження процесу автоматизації справляння плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, оскільки унеможливорює будь-яку систематизацію податкових ставок та наданих податкових пільг.

Згідно з Законом України від 21 грудня 2016 року № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Кодексу внесено зміни, згідно з якими передбачається прийняття Рішень за типовою формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України.

Проект рішення не передбачає запровадження додаткових функцій або процедур для органів місцевого самоврядування, проте значно спрощує механізм прийняття Рішень та передбачає можливість подальшої автоматизації обробки інформації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту рішення є забезпечення реалізації норм абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Кодексу.

Основним механізмом досягнення мети є запровадження уніфікованої типової форми Рішень, що прийматимуться органами місцевого самоврядування, Типового положення про порядок справляння плати за землю, Типового положення про справляння податку на нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки, а також типових форм для встановлення податкових ставок.

3. Правові аспекти

Зазначена сфера регулюється Конституцією України, Кодексом, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація проекту не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення підлягає оприлюдненню та наданню контролюючим органам

6. Запобігання дискримінації

У проекті акта відсутні положення, які містять ознаки дискримінації.

7. Запобігання корупції

У проекті немає правил і процедур, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

8. Громадське обговорення

Проект оприлюднити на офіційних сайті міської ради для громадського обговорення та отримання зауважень і пропозицій від зацікавлених осіб у режимі інтерактивного спілкування.

9. Позиція соціальних партнерів

Проект не стосується соціально-трудової сфери і не потребує відображення позиції уповноважених представників всеукраїнських профспілок, їх об'єднань та всеукраїнських об'єднань організацій роботодавців.

10. Оцінка регуляторного впливу

Запровадження норм проекту сприятиме приведенню нормативно-правових актів у відповідність до актів законодавства.

10¹. Вплив реалізації акта на ринок праці

Реалізація проекту постанови не вплине на ринок праці.

11. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення сприятиме врегулюванню правового поля та приведенню нормативно-правових актів у відповідність до актів законодавства. Запровадження уніфікованої типової форми Рішень, сприятиме спрощенню процедури їх прийняття, забезпечить єдиний підхід до встановлення податкових ставок (ставок земельного податку – відповідно до видів цільового призначення земель згідно з Класифікацією

видів цільового призначення земель, затвердженою **наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами), ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, – відповідно до класифікатора будівель та споруд згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507), а також спростить користування Рішеннями при складанні податкової звітності платниками податків, сприятиме прозорості контролю за правильністю виконання Рішень як з боку органів місцевого самоврядування, так і з боку контролюючих органів.**

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Я.М. Літвінова

«___» _____ 2017 року