



СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

«23» червня 2018 року

м.Старобільськ

№44/2

**Про встановлення податку на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки, у м.Старобільськ  
на 2019 рік**

Керуючися статтею 10, пунктом 12.3 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанов Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 та від 24.05.2017 № 483, враховуючи аналіз регуляторного впливу, Старобільська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Старобільської міської ради на 2019 рік податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Старобільської міської ради.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

(оригінал підписано)

Я. М. ЛІТВІНОВА

**Додаток 1**  
**до рішення міської ради**  
**від 23.006.2018 №44/2**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт оподаткування** визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. Базу оподаткування** визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги зі сплати податку:**

4.1. Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4.1 статті 266 Податкового кодексу України;

4.2. Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.3 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4.3. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення міської ради:**

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
44		4425110100	Старобільська міська рада

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
44		4425110100	Старобільська міська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Почесні громадяни міста Старобільська/код 11 Будівлі житлові			100%
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років/ код 11 Будівлі житлові			100%

5. Порядок обчислення податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення міської ради:

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
44		4425110100	Старобільська міська рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>		
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>	x	x
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,05	0,05
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,05	0,05
1110.3	Будинки садибного типу	0,05	0,05
1110.4	Будинки дачні та садові	0,05	0,05
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,05	0,05
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,05	0,05
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,05	0,05
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,05	0,05
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,05	0,05
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,05	0,05

<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>	x	x
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	x	x
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>	x	x
1211.1	Готелі	0,5	0,5
1211.2	Мотелі	0,5	0,5
1211.3	Кемпінги	0,5	0,5
1211.4	Пансіонати	0,5	0,5
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,01	0,01
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,7	0,7
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,1	0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	0,1
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	0,1
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>	x	x
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів</b>	x	x

	<b>зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1	0,1
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,1	0,1
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1	0,1
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,1	0,1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,1	0,1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,1	0,1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,1	0,1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,1	0,1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,1	0,1
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,1	0,1
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1	0,1
1252.3	Силоси для зерна	0,1	0,1
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1	0,1
1252.7	Складські майданчики	0,1	0,1
1252.8	Склади універсальні	0,1	0,1
1252.9	Склади та сховища інші	0,1	0,1
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x

<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1	0,1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1	0,1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1	0,1
<b>1262</b>	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,01	0,01
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,01	0,01
1262.5	Будівлі архівів	0,01	0,01
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів<sup>5</sup></b>	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,01	0,01
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,01	0,01
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,01	0,01
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,01	0,01
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,01	0,01
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,01	0,01
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,01	0,01
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,01	0,01
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,01	0,01
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,01	0,01
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,01	0,01
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,01	0,01
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,01	0,01

1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,1	0,1
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,01	0,01
1265.5	Тири	0,01	0,01
1265.9	Зали спортивні інші	0,01	0,01
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,1	0,1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,1	0,1
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	0,1
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,1	0,1
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,01	0,01
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,01	0,01
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,01	0,01
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,01	0,01
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,01	0,01
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,01	0,01

Секретар міської ради

С.О.Барабаш