



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

23 лютого 2021 р.

м.Старобільськ

№ 51

Про продовження терміну дії договорів найму житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб

Керуючись ст. ст. 29, 30, 40, ч.2, п. 3 ч.4 ст.42, ст. ст. 50, 52, ч. 6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.9, 15, 34, 42 Житлового кодексу України, у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 26.06.2019 № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», розглянувши заяви Савенко Вікторії Станіславівни від 27.01.2021 № С-92, Герасимової Віталії Олександрівни від 27.01.2021 № Г-91, приймаючи до уваги протокол засідання житлової комісії при виконавчому комітеті з обліку внутрішньо переміщених осіб з надання житлових приміщень з фонду для тимчасового проживання внутрішньо переміщеним особам від 17.02.2021 № 1, виконавчий комітет Старобільської міської ради Луганської області

ВИРІШИВ:

1. Продовжити Савенко Вікторії Станіславівні термін дії договору найму житлового приміщення з фонду житла для тимчасового проживання № 4 від 13.03.2020, строком на 1 календарний рік, шляхом укладення додаткової угоди, що додається.

2. Продовжити Герасимовій Віталії Олександрівні термін дії договору найму житлового приміщення з фонду житла для тимчасового проживання № 2 від 13.03.2020, строком на 1 календарний рік, шляхом укладення додаткової угоди, що додається.

3. Виконання рішення покласти на секретаря житлової комісії при виконавчому комітеті з обліку внутрішньо переміщених осіб та надання житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішньо переміщеним особам Ольгу КОСТИРКО.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Вячеслава ЦУКУРА.

Секретар міської ради,
в.о.міського голови

Світлана БАРАБАШ

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Старобільської міської ради
23 лютого 2021 р. № 51

**Додаткова угода _____
до договору найму житлового приміщення з фонду
житла для тимчасового проживання від _____ № _____**

_____ 2021 року

м.Старобільськ

Виконавчий комітет Старобільської міської ради Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Регламенту виконавчого комітету та виконавчих органів Старобільської міської ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету Старобільської міської ради від 26.01.2021 року № 4 (далі - **Наймодавець**), з однієї сторони, та громадянин/нка України _____ (далі - **Наймач**), з іншої сторони, на підставі Ордера на вселення в житлове приміщення з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, виданого _____ від _____ № _____ (далі - **Сторони**) уклали цю додаткову угоду (далі - Угода) про наступне:

1. Продовжити строк проживання у житловому приміщенні з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб відповідно до умов пункту 4.3. Договору та згідно Порядку, затвердженого Постановою КМУ від 26.02.2019 № 582, враховуючи рішення виконавчого комітету від _____ № _____ та внести зміни до пункту 1.1. Договору, а саме: слова та цифри «на строк до «_____» _____ 2020 року» заміни відповідно на слова та цифри: «на строк до «_____» _____ 2021 року».

2. Пункт 2.3.2. викласти в такій редакції:
«2.3.2. За письмовою згодою наймодавця здійснювати поточний ремонт житлового приміщення.»

3. Пункт 2.4.1. викласти в такій редакції:
«2.4.1. Використовувати житло належним чином, відповідно до вимог чинного законодавства та даного договору.»

4. Пункт 2.4.2. викласти в такій редакції:
«2.4.2. Дбайливо користуватися меблями, побутовою технікою та сантехнікою, які є в приміщенні квартири.»

5. Пункт 2.4.5. викласти в такій редакції:
«2.4.5. Підтримувати належний стан житла, не допускати погіршення його якісних технічних характеристик; у разі письмової згоди Наймодавця за свій

рахунок проводити поточний ремонт житла та по закінченню дії цього договору повернути житло в такому самому стані, в якому воно було на момент передання, з врахуванням його нормального зношення. Всі невіддільні від Приміщення поліпшення, зроблені Наймачем, переходять у власність Наймодавця безкоштовно.».

6. Розділ 2 договору доповнити пунктом 2.4.11. в такій редакції:
«2.4.11. За письмовим погодженням з Наймодавцем, у разі технічної необхідності, допускається заміна та перестановка технічного обладнання в квартирі за рахунок коштів Наймача.».

та у зв'язку з цим пункти 2.4.2., 2.4.3., 2.4.4., 2.4.5., 2.4.6., 2.4.7., 2.4.8. вважати відповідно пунктами 2.4.3., 2.4.4., 2.4.6., 2.4.7., 2.4.8., 2.4.9., 2.4.10.

7. Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

8. Дана Угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. Дійсна Додаткова угода набирає чинності з моменту підписання сторонами і є невід'ємною частиною вищевказаного договору.

Ревізити та підписи сторін:

Наймодавець:
Міський голова

_____ Я.М. ЛІТВІНОВА

Наймач:

_____ ПІБ